



ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL TUFENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice si al parcurilor fotovoltaice / sistemelor fotovoltaice

Având în vedere :

- Raportul nr.1913/25.07.2025 întocmit de responsabilul urbanism;
- Proiectul de hotărâre nr.1914/25.04.2025 întocmit de primarul comunei TUFENI prin care se propune aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare a stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice si al parcurilor fotovoltaice / sistemelor fotovoltaice ;
- referatul de aprobare nr.1915/25.07.2025;

În conformitate cu:

- **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 173 din 8 decembrie 2022, art. 3, punct 3 "**

După articolul 11¹ se introduce un nou articol, articolul 11², cu următorul cuprins:
Articolul 11² Se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4."

- **Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Art. 11, alin. (7) Se pot executa fără autorizație de construire: montarea pe clădiri, anexe gospodărești și pe sol a sistemelor fotovoltaice** pentru producerea energiei electrice de către prosumatori așa cum sunt ei definiți la art. 2 lit. x¹) din Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare și/sau panourilor solare pentru încălzirea sau prepararea apei calde pentru consumul casnic, **cu înștiințarea prealabilă a autorităților administrației publice locale și cu respectarea legislației în vigoare.** Sistemele fotovoltaice și/sau panourile solare vor fi susținute de structură formată din elemente constructive capabile să asigure stabilitatea întregului ansamblu și să preia încărcările rezultate din greutatea

proprie a acesteia și a panourilor, precum și cele rezultate din acțiunea vântului și a depunerilor de zăpadă.

- Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991,

- Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr.422/2001 privind protecția monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice,

- Hotărârii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, Legii poliției locale nr.155/2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit.n, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUFENI

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă instituirea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice, în cuantum de 100 lei.

Art.2. Se aprobă instituirea taxei speciale de 100 lei pentru eliberarea avizului de amplasare a sistemelor fotovoltaice montate pe clădiri, anexe gospodărești și pe sol pentru producerea energiei electrice de către prosumatori așa cum sunt ei definiți la art. 2 lit. x¹) din Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare și/sau panourilor solare pentru încălzirea sau prepararea apei calde pentru consumul casnic, cu înștiințarea prealabilă a autorităților administrației publice locale și cu respectarea legislației în vigoare. Sistemele fotovoltaice și/sau panourile solare vor fi susținute de structură formată din elemente constructive capabile să

asigure stabilitatea întregului ansamblu și să preia încărcările rezultate din greutatea proprie a acestora și a panourilor, precum și cele rezultate din acțiunea vântului și a depunerilor de zăpadă.

Art.3. Sunt scutite de la plata taxei speciale prevazuta la art.1 si art.2, autoritatile publice precum si institutiile din subordinea acestora.

Art.4. Sunt scutite de la plata taxei speciale prevazuta la art.1 si art.2, persoanele incadrate in categoria persoanelor vulnerabile conform Legii Asistenței sociale nr. 292/2011.

Art.5. Se aprobă Regulamentul privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice si al parcurilor fotovoltaice / sistemelor fotovoltaice prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă anexa nr. 2, nr. 3, si nr.4 la prezenta hotarare ce reprezinta modele ale Cererii privind eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice/parcului fotovoltaic si ale avizelor de amplasare ale stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice/parcului fotovoltaic.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului – județul Olt

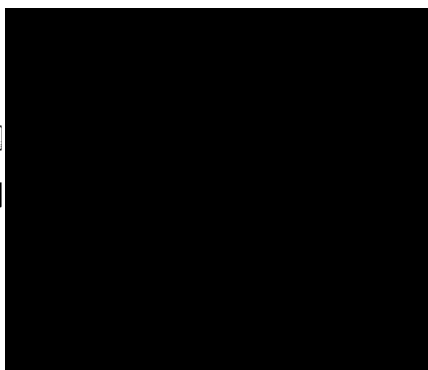
Primarului comunei Tufeni

Compartimentului financiar-contabil

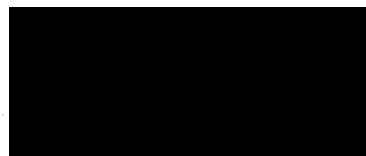
Compartimentului urbanism

Se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI LOCAL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IONITA MARIA**



Nr.25 din 31.07.202

Nr.consilieri =11

Nr.voturi pentru =11

Regulamentul privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare a stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice si al parcurilor fotovoltaice / sistemelor fotovoltaice

Capitolul I – Dispoziții generale

Art. 1 Cadru Legal

Prezentul Regulament a fost întocmit în baza următoarelor acte normative:

- Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinul nr.839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- Legea nr.10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții;
- Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind protecția monumentelor istorice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor;
- Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice;
- Hotărârea nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârile anuale ale Consiliului local al comunei **TUFENI** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;
- Ordonanța nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică.

Capitolul II - Domeniul de aplicare

Art.2. Cadrul conținut al Regulamentului este dat de permisivitate, restricții și recomandări care să asigure amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și a parcurilor fotovoltaice / sistemelor fotovoltaice pe domeniul public și privat al comunei **TUFENI** și proprietăți private aparținând persoanelor fizice sau juridice.

Capitolul III - Termeni, Definiții și Clasificări

Art.3. În înțelesul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

(1) **aviz de amplasare** - act tehnic cu caracter obligatoriu, emis de structura de specialitate a administrației publice locale, în urma unei proceduri de analiză a proiectului, a oportunității din punct de vedere urbanistic și de analiză a amplasamentului destinat stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, emis în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(2) **monument istoric** - bunuri imobile, construcții și terenuri situate pe teritoriul României, semnificative pentru istoria, cultura și civilizația națională și universală. Regimul de monument istoric este conferit prin clasarea acestor bunuri imobile conform procedurii reglementată de art. 1, alin. (2) și (3) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.

(3) **zonă protejată** - zonă din comuna **TUFENI** în care se impun restricții speciale și/sau sunt permise numai anumite categorii de funcțiuni.

(4) **zonă neprotejată** - a. Domeniul public/privat al comunei **TUFENI**; b. proprietate privată a persoanelor fizice și juridice, în care pot fi amplasate toate categoriile de funcțiuni.

Capitolul IV - Norme generale

Art.4. (1) Se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru

amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a sistemelor fotovoltaice/ parcuri fotovoltaice montate pe clădiri, anexe gospodărești și pe sol, pentru producerea energiei electrice de către prosumatori așa cum sunt ei definiți la art. 2 lit. x¹) din Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare și/sau panourilor solare pentru încălzirea sau

prepararea apei calde pentru consumul casnic, **cu înștiințarea prealabilă a autorităților administrației publice locale și cu respectarea legislației în vigoare și obținerea unui aviz de amplasament.**

Capitolul V - Condiții generale privind amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și a parcurilor fotovoltaice

Art.5. (1) Pot fi amplasate în toate locațiile care permite avizul de amplasare.

(2) În zonele protejate, în parcelările monument și în cazul imobilelor clasate monument istoric, amplasarea stațiilor de încărcare autovehicule electrice/ sistemelor fotovoltaice este permisă, dacă, prin dimensiuni, formă sau amplasare, nu alterează caracteristicile arhitecturale și ambientale ale zonei.

(3) În incinta clădirilor monument istoric este permisă amplasarea, doar ca parte integrantă a unei autorizații de construire, cu acordul expres al Ministerului Culturii.

(4) Amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice / sistemelor fotovoltaice este interzisă în următoarele locații:

- a. în ariile naturale protejate de interes național și internațional;
- b. în incinta locurilor de joacă și a spațiilor verzi;
- c. în incinta și pe elementele de împrejmuire a cimitirelor, lăcașurilor de cult, troițelor, a scuarurilor, parcurilor și grădinilor publice;
- d. în incinta clădirilor aflate în stare avansată de degradare respectiv clădiri expertizate tehnic și încadrate în clasa I de risc seismic, clădiri ce prezintă desprinderi de tencuială, clădiri ieșite din uz ori care nu au o funcțiune permanentă sau temporară autorizată;
- e. pe parapeții, piloții și/sau pereții podurilor
- f. pe stâlpii de susținere a elementelor de semnalizare rutieră sau de circulație;
- h. pe suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și în intersecții.

(5) În zonele protejate este interzisă amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice/ sistemelor fotovoltaice pe fațadele clădirilor și în spațiile verzi iar propunerea de amplasare trebuie să se subordoneze caracteristicilor fondului construit fără afectarea resursei culturale,

Capitolu VI - Documentele necesare emiterii avizului de amplasare sau certificatului de urbanism:

Art.6. (1) Pentru emiterea avizului de amplasare solicitantul - orice persoană fizică sau juridică, interesată, trebuie să depună la emitent o documentație cuprinzând:

- a) Cerere tip,
- b) Elemente de identificare ale solicitantului, persoană fizică sau juridică (carte de identitate, pașaport, cod de identificare fiscală/cod unic de înregistrare în cazul persoanelor juridice, etc),
- c) Elemente de identificare a imobilului în incinta căruia se solicită amplasarea stației de încărcare sau a parcului fotovoltaic (act de proprietate, număr cadastral și extras de carte funciară, pentru informare),
- d) Memoriu tehnic succint în care se prezintă tipul, puterea instalată, numărul și caracteristicile tehnice ale stației propuse sau ale parcului fotovoltaic, legare la sol prin fundare sau amplasare pe sol prin cadru suport,
- e) Planuri cadastrale/topografice de încadrare în zonă scara 1:500 și 1:2000, eliberat la cerere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
- f) Pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, extras de carte funciară pentru informare, actualizat, la zi eliberat la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- g) Documentul de plată a taxei de eliberare a avizului de amplasare, în copie, valoarea fiind stabilită anual prin Hotărârea Consiliului Local privind impozitele și taxele locale.

Art.7. Înregistrarea avizului de amplasare:

- (1) Emitentul avizului de amplasare are obligația de a înstitui un registru de evidență a avizelor de amplasare în care acestea sunt înscrise în ordinea emiterii, numărul avizului având corespondent în numărul de înregistrare al cererii.

- (2) Autoritatea publică locală prin responsabilul cu urbanismul va gestiona Registrul de evidență a avizelor de amplasare în format electronic.

Capitolu VII - Contravenții și sancțiuni

- Art.8.(1) Autorizarea amplasării stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice / sistemelor fotovoltaice cu încălcarea prevederilor prezentului Regulament constituie contravenție și se sancționează ca atare în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr 2/2001 republicată, privind regimul juridic al contravențiilor, și atrage totodată declanșarea în condițiile legii, a procedurii de anulare a avizului de amplasare.

- (2) Amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și executia parcurilor fotovoltaice / sistemelor fotovoltaice fără avizul de amplasare emis de autoritatea publică competentă constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 1.000 lei și 2.500 lei pentru persoanele fizice și juridice.

- (3) Odată cu sancțiunea contravențională principală, obligatoriu se dispune și aplicarea sancțiunii complementare de desființarea lucrărilor și aducerea terenului în starea inițială.

- (4) Ocuparea stației de încărcare de către o mașină care nu este electrică sau plug-in hibrid constituie contravenție și se sancționează cu

Către: Primăria comunei **TUFENI**

CERERE
PRIVIND ELIBERAREA AVIZULUI DE AMPLASARE AL STAȚIILOR DE
ÎNCĂRCARE A AUTOVEHICULELOR ELECTRICE/PARCULUI
FOTOVOLTAIC/SISTEMULUI FOTOVOLTAIC

Subsemnatul(a).....(numele și prenumele)
CNPcu domiciliul/sediul în municipiul/orașul/comuna
.....codpoștal
.....str.....nr.....bl.....sc et
ap.....telefon/fax....., e-maillegitimat cu C.I./B.I. serianreliberat
dela data de.....în calitate de reprezentant legal al(denumirea
persoanei juridice) cu sediul social în localitateastr
nr.....sector înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr..... și având codul unic de
înregistrare (CUI)solicit emiterea avizului de amplasare, pentru amplasamentul:

II. DATELE DE IDENTIFICARE ALE AMPLASAMENTULUI Adresa
amplasamentului:

Str.....nr

Regimul juridic al amplasamentului:

1. Domeniul public al comunei **TUFENI**
2. Domeniul privat al comunei **TUFENI**
3. Proprietate privată a persoanei fizice sau persoanei juridice
4. Altele

Suprafața la sol a amplasamentului pentru care se solicită aviz de amplasare stații de
încărcare vehicule electrice, este demp.

ANEXEZ:

- a) Cerere tip,
- b) Elemente de identificare ale solicitantului, persoană fizică sau juridică (carte
de identitate, pașaport, cod de identificare fiscală/cod unic de înregistrare în cazul
persoanelor juridice, etc),
- c) Elemente de identificare a imobilului în incinta căruia se solicită amplasarea
stației de încărcare sau a parcului fotovoltaic (act de proprietate, număr cadastral și extras
de carte funciară, pentru informare),
- d) Memoriu tehnic succint în care se prezintă tipul, puterea instalată, numărul și
caracteristicile tehnice ale stației propuse sau ale parcului fotovoltaic, legare la sol prin
fundare sau amplasare pe sol prin cadru suport,
- e) Planuri cadastrale/topografice de încadrare în zonă scara 1:500
- f) Pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară,
extras de carte funciară pentru informare, actualizat, la zi eliberat la cerere de către Biroul
de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
- g) Documentul de plată a taxei de eliberare a avizului de amplasare, în copie.

Data

Semnătură

amandă cuprinsă între 500 lei și 1.000 lei pentru persoanele fizice și juridice.

(5) Contravențiile prevăzute la art se constată și se sancționează de către organele de control ale consiliului local sau de împuternicitul primarului comunei **TUFENI**.

(6) Contravenientul poate achita, în termen de 15 zile de la data încheierii procesului – verbal de contravenție ori, după caz, de la data comunicării acestuia potrivit prevederilor legale, jumătate din amenda prevăzută în prezentul Regulament și aplicată de către organele de control ale consiliului local sau de împuternicitul primarului comunei **TUFENI**, făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

(7) Organul de control al consiliului local sau împuternicitul primarului comunei **TUFENI** nu are posibilitatea încasării amenzii contravenționale.

(8) Împotriva procesului-verbal de contravenție, contravenientul poate face plângere, în termen de 15 zile de la comunicare, la Judecătoria _____.

(12) Dacă persoana împuternicită să aplice sancțiunea apreciază că fapta a fost săvârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii penale constituie infracțiune, aceasta sesizează organul de urmărire penală competent.

Capitolul VIII - Dispoziții finale

Art.9 (1) Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 republicată, privind regimul juridic al contravențiilor, Legii nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscală, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 republicată, privind circulația pe drumuri publice, precum și cu alte reglementări în vigoare cu privire la administrarea domeniului public și circulația pe drumurile publice.

(2) Prezentul Regulament intră în vigoare de la data aducerii lui la cunoștința publică în conformitate cu dispozițiile art. 198 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

(3) Anexele 1, 2, fac parte integrantă din prezentul Regulament.

- Anexa 1 - Cerere către Primăria comunei **TUFENI**, privind eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și al parcurilor fotovoltaice / sistemelor fotovoltaice;

- Anexa 2 - Formular aviz de amplasare

