



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA TUFENI
CONSILIUL LOCAL.

HOTĂRÂRE

Ref la. *stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023*

Având în vedere:

- Prevederile **art.491 alin 3** și art 489 din **Legea 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **art.27 și 30** din **Legea 273/2006** privind Finanțele Publice locale;
- Prevederile art. 129 alin 4 lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Raportul biroului încasări impozite și taxe locale prin care propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț ;
- Avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor;
- Avizul comisiei pentru învățământ , cultură, sănătate, protecție –socială, activități sportive și de agrement ;

În temeiul art. 139 alin 1 alin 3 lit.c și art.196 alin 1 lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUFENI JUDEȚUL OLT HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Stabilește impozitele și taxele locale pentru anul 2023 , conform **Anexei** care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta dispoziție se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Olt
- Primarului Comunei Tufeni
- Serviciului contabilitate
- Se aduce la cunoștință publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier TUDORA DĂNIUȚ

CONTRASEMNEAZA
Secretar general Ionița Marfa.

Nr.48 din 22.12.2022

Nr.consilieri prezenți = 10
Nr.voturi pentru = 10

TABLUL

Cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile în anul fiscal 2023
CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale.

Capitolul II. Impozitul și taxa pe clădiri

Art. 457. (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

TIPUL CLĂDIRII	Nivelurile INDEXATE pentru anul fiscal 2023		Nivelurile STABILITE pentru anul fiscal 2023
	Valoare impozabilă lei/m.p fără instalații de apă, canalizare,electricitate sau încălzire	Valoare impozabilă lei/m.p fără instalații de apă, canalizare,electricitate sau încălzire	
A.Clădiri rezidențiale cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă nearsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau termic	711.87	711.87	711.87
B.Clădiri rezidențiale cu pereți exteriori din lemn ,din piatră naturală,din cărămidă nearsă,din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	237.29	237.29	237.29
C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți Exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic.	207.63	207.63	207.63
D.Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn,din piatră naturală,din cărămidă nearsă,din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	88.98	88.98	88.98
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
PERSOANE FIZICE		
Art. 457 alin 1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii	0,1%	0,1%
Art. 458 alin 1. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% asupra valorii impozabile a clădirii	0,2%	0,2%
Art. 458 alin 3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii
Art. 458 alin 4. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, pt care impozitul nu poate fi calculate cf. prevederilor alin. 457	2% asupra valorii impozabile a clădirii	2% asupra valorii impozabile a clădirii
PERSOANE JURIDICE		
Art. 460 alin 1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii	0,2%	0,2%
Art.460 alin 2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% asupra valorii impozabile a clădirii	1,3%	1,3%
Art. 460 alin 3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii
Art. 460 alin. 8 Clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani	5% asupra valorii impozabile a clădirii	5% asupra valorii impozabile a clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor.

Zona în cadrul localității	Rangul localității			TUFENI zona A, B	STOBORASTI / BARZA, zona B	
	0	I	II			III
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pana la 31 martie a anului respectiv, se menține acordarea bonificatiei de 10% la sumele mai mari sau egale cu 50 lei

CAPITOLUL III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN INTRAVILAN

ART. 465 - (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, **conform încadrării făcute de consiliul local.**

TUFENI - Rang IV Zona A și B; STOBORĂȘTI și BARZA - Rang V Zona A și B;

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Niveluri indexate pentru anul 2023		Niveluri STABILITE pentru anul 2023	
	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang V
A	1054.77	843.57	1054.77	843.57
B	843.57	633.57	843.57	633.57
C	633.57	412.90	633.57	412.90
D	412.90	211.18	412.90	211.18

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții
Art.465 alin.4, Legea 196/2017 din 29.09.2017 pt modificarea Codului Fiscal

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Niveluri INDEXATE pentru anul 2022				Niveluri STABILITE pentru anul 2023			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	33.21	24.91	22.52	17.78	33.21	24.91	22.52	17.78
2.	Pășune-fâneață	24.91	22.52	17.78	15.41	24.91	22.52	17.78	15.41
3.	Vie	54.57	41.51	33.21	22.52	54.57	41.51	33.21	22.52
4.	Livadă	62.88	54.57	41.51	33.21	62.88	54.57	41.51	33.21
5.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	33.21	24.91	22.52	17.78	33.21	24.91	22.52	17.78
6.	Teren cu ape	17.78	1.39	9.48	-	17.78	1.39	9.48	-

(5) Suma stabilită conform Art.465 alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

TUFENI – ZONA A și B;
STOBORĂȘTI, BARZA – ZONA B;

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pana la 31 martie a anului respectiv, se menține acordarea bonificatiei de 10% la sumele mai mari sau egale cu 50 lei

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Cf.art. 465 alin. 7 din L.227/2015 – În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprefei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, **înmulțită cu coeficientul de corecție, corespunzător prevăzut la art. 457 alin (6), respectiv:**

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

TUFENI – RANG IV ZONA A; STOBORĂȘTI, BARZA – RANG V ZONA A;

Nr. crt	Categoria de folosință	Niveluri INDEXATE pentru anul 2023	Niveluri STABILITE pentru anul 2023
1.	Teren cu construcții	26,10	26,10
2.	Arabil	49,82	49,82
3.	Pășune	23,72	23,72
4.	Fâneață	23,72	23,72
5.	Vie pe rod,alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	56,93	56,93
6.	Livadă pe rod alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56,93	56,93
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră,cu excepția celui prevăzut la nr.crt 7.1	9,48	9,48
8.	Teren cu apa,altul decât cel cu amenajări piscicole	1,18	1,18
9.	Teren cu amenajări piscicole	30,84	30,84

4.	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	598,83	1356,03	598,83	1356,03
5.	Masa de cel puţin 18 tone	598,83	1356,03	598,83	1356,03
II	3 axe				
1.	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153,42	267,25	153,42	267,25
2.	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267,25	549,34	267,25	549,34
3.	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549,34	712,66	549,34	712,66
4.	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712,66	1098,68	712,66	1098,68
5.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098,68	1707,41	1098,68	1707,41
6.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098,68	1707,41	1098,68	1707,41
7.	Masa de cel puţin 26 tone	1098,68	1707,41	1098,68	1707,41
III.	4 axe				
1.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712,66	722,55	712,66	722,55
2.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722,55	1128,37	722,55	1128,37
3.	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128,37	1791,54	1128,37	1791,54
4.	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791,54	2657,61	1791,54	2657,61
5.	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791,54	2657,61	1791,54	2657,61
6.	Masa de cel puţin 32 tone	1791,54	2657,61	1791,54	2657,61
Art.470 alin.6 OUG 79/2017	Combinatii de autovehicule articulate sau trenuri rutiere de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
I.	2+1 axe				
1.	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2.	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3.	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69,29	0	69,29
4.	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,29	158,37	69,29	158,37
5.	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158,37	371,18	158,37	371,18
6.	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371,18	480,05	371,18	480,05
7.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480,05	866,08	480,05	866,08
8.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866,08	1519,34	866,08	1519,34
9.	Masa de cel puţin 28 tone	866,08	1519,34	866,08	1519,34
II.	2+2 axe				
1.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148,47	346,43	148,47	346,43
2.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346,43	569,14	346,43	569,14
3.	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569,14	836,38	569,14	836,38
4.	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836,38	1009,60	836,38	1009,60
5.	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009,60	1657,92	1009,60	1657,92
6.	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657,92	2301,29	1657,92	2301,29
7.	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301,29	3493,99	2301,29	3493,99
8.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301,29	3493,99	2301,29	3493,99
9.	Masa de cel puţin 38 tone	2301,29	3493,99	2301,29	3493,99
III.	2+3 axe				
1.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831,13	2548,74	1831,13	2548,74
2.	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548,74	3464,30	2548,74	3464,30
3.	Masa de cel puţin 40 tone	2548,74	3464,30	2548,74	3464,30

3+2 axe		3+3 axe	
IV.			
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618,32	2246,85
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2246,85	3107,97
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107,97	4597,62
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3107,97	4597,62
V.			
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920,51	1113,53
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1116,53	1662,86
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662,86	2647,72
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1662,86	1662,86

CAPITOLUL V Taxa pentru eliberarea certificatelor avizelor și autorizațiilor

Art.474 alin.1	Taxa pentru certificat urbanism mediul urban	Taxa INDEXATA pentru anul 2023 mediul rural 50 % fata de mediul urban -lei-	Taxa SATBILITA pentru anul 2023 mediul rural 50 % fata de mediul urban -lei-
a)	Până la 150m.p. inclusiv	4,31	4,31
b)	Între 151 -250 m.p. inclusiv	4,31	4,31
c)	Între 251 – 500 m.p. inclusiv	5,39	5,39
d)	Între 501 – 750 m.p. inclusiv	7,55	7,55
e)	Între 751 – 1000 m.p. inclusiv	8,63	8,63
f)	Peste 1000 m.p.	8,21+0,005 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.	8,21+0,005 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.
Art.474 alin. 10	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	9,70	9,70
Art.474 alin. 14	Taxa pt. eliberarea autorizației de amplasări de chioșcuri, containere, tonete, cabine , spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice.precum și pt.amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și a reclamelor	9,70	9,70
Art.474 alin. 15	Taxa pt.eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice,energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15,09	15,09
Art.475 al.1	Taxa pentru eliberarea unei autorizații pt.desf.unei activități economice – mediul rural	18,33	18,33
Art.475 al.1	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23,72	23,72
Art 486. al.5	Taxa pt.eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,deținute de consiliile locale	23,72	23,72
Art.475.alin.2	Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	94,89	94,89
Art.475 alin.3	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică a- Pt. o suprafața ≤ 500mp; b- Pt. o suprafața > 500 mp	a-238,31 b-4746,79	a-238,31 b-4746,79

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.478 alin. 2		Taxa INDEXATA pt anul 2023 -lei-	Taxa STABILITA pt anul 2023
a)	Taxa pt.afişaj în scop de reclamă și publicitate: -în cazul unui afişaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economică	35,59	35,59
b)	- în cazul oricărui alt panou,afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate	26,96	26,96

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481 alin.2	a) Spectacole: piese de teatru, balet, manifestare muzicala, circ sau orice competitie sportiva;	1%	1%
	b) Oricare alta manifestare artistica in afara celor enumarate la litera a;	2%	2%

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE

Art. 484, 227/2015	Prestări servicii buldoexcavator - inclusiv motorina - cu motorina client	170,14 lei/oră 87,30 lei/oră	170,14 lei/oră 87,30 lei/oră
Art.484 L.227/2015	Taxe Piață Agroalimentară Tufeni	Taxe INDEXATE pt anul 2023 -lei-	Taxe STABILITE pt anul 2023 -lei-
	Taxa autocamion	53 lei /zi	53 lei /zi
	Taxa tractor + remorca	26 lei/zi	26 lei/zi
	Taxa autovehicul marfa ≤5 tone	21 lei/zi	21 lei/zi
	Taxa caruta cu produse	11 lei/zi	11 lei/zi
	Taxa caruta cu animale	11 lei/zi	11 lei/zi
	Chirie spatiu	11 lei/ mp/zi	11 lei/zi
	Chirie mese alimentare	11 lei/ mp/zi	11 lei/ mp/zi
	Chirie spatiu hala produse diverse	74 lei/luna	74 lei/luna
	Chirie mese brânza	210 lei/trimestru	210 lei/trimestru
	Chirie tonete zarzavat	53 lei/luna	53 lei/luna
	Chirie 3 mp spatiu zarzavat	86 lei/luna	86 lei/luna
	Taxa autovehicul-autoturism	74 lei/luna	74 lei/luna
		11 lei/zi	11 lei/zi

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

Art.486 alin. 4	Taxa pentru divorț	594,16 lei	594,16 lei
L.18/1991	cerere desfacere căsătorie	23,72 lei	23,72 lei
Art. 486, alin. 1	Litigii- măsurători comisie solicitări repetate	593,23 lei/eventiment 2 zile 355,93 lei/eventiment 1 zi	593,23 lei/eventiment 2 zile 355,93 lei/eventiment 1 zi
	Inchiriere sala cămin	2372 lei/zi	2372 lei/zi
	Taxa comerț stradal	0,65 lei/filă	0,65 lei/filă
	Copii xerox		

	Taxa inregistrare mijloc de transport (tractor, remorca)	60,39 lei	60,40 lei
	Taxa inregistrare moped	11,87 lei	11,87 lei
	Taxa nr local tractor, remorca	42,05 lei	42,05 lei
	Taxa nr. local moped	23,72 lei	23,72 lei
	Taxa Certificat de inregistrare locala	6,47 lei	6,47 lei

CAPITOLUL XI - SANCTIUNI

PERSOANE FIZICE		Valori INDEXATE pentru anul 2023	Valori STABILITE pentru anul 2023
<p>Legea 227/2015 privind Noul Cod Fiscal cu modif. si compl. ulterioare</p>	<p>Constitutie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:-></p> <p>a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);</p> <p>b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);</p>	<p>84,32 lei sau ½ din 84,32 lei achitat in 15 zile</p> <p>331,04 lei sau ½ din 331,04 lei achitat in 15 zile</p> <p>a = 333,20 lei sau ½ din 317,03 lei achitat in 15 zile b = 1324,19 lei sau ½ din 1324,19 lei achitat in 15zile</p>	<p>84,32 lei sau ½ din 84,32 lei achitat in 15 zile</p> <p>331,04 lei sau ½ din 331,04 lei achitat in 15 zile</p> <p>a = 333,20 lei sau ½ din 317,03 lei achitat in 15 zile b = 1324,19 lei sau ½ din 1324,19 lei achitat in 15zile</p>
<p>L.119/1996</p>	<p>Sanctiune - eliberare certificate de stare civilă pierdute deteriorate</p>	<p>118,62 lei</p>	<p>118,62 lei</p>

INTOCMIT
PAUNE FLORENTINA