

RO M Â N I A  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA TUFENI  
CONSILIUL LOCAL

**PROCES - VERBAL**  
**Încheiat azi 28 februarie 2019**

Lucrările ședinței Consiliului Local Tufeni, sunt deschise de domnul președinte de ședință VILCEA RADU, care propune domnilor consilieri ca înainte de prezetarea ordinei de zi să dea cuvântul domnului Florea Zoică, locuitor al comunei Tufeni care este prezent la ședință și are o solicitare către Consiliul Local.

Domnii consilieri sunt de acord și astfel domnul președinte de ședință dă citire cererii domnului Florea Zoică prin care aduce la cunoștință aspectul că nu a fost aprobată suprafața de 0,50 ha teren soției sale Florea Maria , în prezent decedată, prezentând în acest sens o adeverință din care rezultă că a lucrat în cadrul fostului CAP Stoborăști , dar și un răspuns dat de Comisia locală de aplicare a legii fondului funciar din anul 1994 prin care s-a comunicat că a fost acordată suprafața de 5000 mp teren pentru fiecare familie și nu pentru fiecare membru în parte, iar după repartizarea terenurilor vor fi analizate și celelalte solicitări.

Se dă cuvântul și petentului Florea Zoică , care precizează că a fost o perioadă ,membru al comisiei de aplicare a Legii 18/91 și cunoaște aspectul că au fost trecuți pe liste pentru a se acorda câte 0,50 ha teren și dânsul și soția , dar ulterior a primit răspuns că se acordă numai pentru dânsul, a fost emis și un titlu de proprietate pe care doamna agent agricol Manea Nicoleta a refuzat să i-l dea pentru că este anulat. De asemenea domnul Florea menționează că este teren în plus, rezervă al primăriei și cine muncește acest pământ care ar fi dreptul soției sale.

La ședința de Consiliu local fiind invitată și doamna Manea Nicoleta - agent agricol , se solicită a da răspuns domnului Florea Zoică la problema sesizată de dumnealui. Doamna Manea Nicoleta , ține să precizeze în primul rând că la nivel de localitate conform balanței fondului funciar și a inventarierii terenului conform Legii 165 nu există suprafață rezervă pe total localitate. In anul 1991 s-a solicitat reconstituirea dreptului de proprietate pe sate în funcție de suprafața fostelor CAP-uri ,pe teritoriul comunei au funcționat CAP Tufeni în satul Tufeni și CAP Stoborăști în satele Stoborăști și Barza, aspect care nu a fost aprobat și astfel s-a reconstituit și constituit dreptul de proprietate pentru teren pe total comună. Referitor la acordarea celor 5000 mp persoanelor care au

lucrat în ultimii ani la CAP , s-a propus inițial a se acorda la toți membrii coperatori de la acea dată , dar întrucât suprafața nu era suficientă , comisia de aplicare a legii 18/91 a stabilit la acea dată a se da la câte un membru de familie pentru a mulțumi pe toți locuitorii , iar doamna FLOREA MARIA , nu figurează înscrisă pe *anexele validate* și numai soțul Florea Zoică.

Domnul consilier Pușcoci Nicu , în cuvântul său este de acord a se atribui și soției domnului Florea , dacă după efectuarea cadastrului general vor rămâne suprafețe în plus la nivel de localitate.

Domnul consilier Tudora Dan , precizează a se analiza cele sesizate de domnul Florea și nu se dă răspuns pe loc , se va da răspuns de Camera agricolă.

Doamna secretar Ioniță Maria , arată în primul rând că această problemă de fond funciar nu intră în atribuțiunile Consiliului Local și întreabă pe domnul Florea în ce perioadă a făcut parte din comisia locală și dacă există o familie din localitate pentru care s-a atribuit suprafața de 5000 mp la doi membrii din familie.

Răspunsul domnului Florea a fost că nu îl interesează de alte familii și numai de dreptul soției sale.

Domnul viceprimar , solicită Compartimentului agricol să trimită în cel mai scurt timp răspuns scris domnului Florea Zoică referitor la sesizarea acestuia.

Domnul Florea își exprimă dorința de a rămâne în continuare să participe la lucrările ședinței de consiliu.

Se trece la desfășurarea propriu zisă a ședinței de consiliu local și domnul Vîlcea Radu – președinte de ședință arată că în conformitate cu prevederile art. 39 alin 2 din Legea Nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, primarul localității Tufeni a convocat Consiliul Local în ședință extraordinară, având la ordinea de zi prezentarea Raportului anual.

Din consultarea condicii de prezență rezultă că la ședință participă 11 consilieri din totalul de 11 consilieri , consiliul local își poate discuta și aproba punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței consiliului local.

În conformitate cu prevederile art. 43 din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, domnul viceprimar Vîlcea Radu supune spre aprobarea Consiliului Local Tufeni, ordinea de zi a ședinței de consiliu așa cum s-a luat la cunoștință din invitația *nr.574 din 25.02.2019* comunicată fiecărui consilier, după cum urmează:

**1. Raport anual** privind starea economică, socială și de mediu a Unității Administrativ Teritoriale , Comuna Tufeni județul Olt **pe anul 2018.**

Prezintă primar ȘOTAE EUGEN

- Proiect de hotărâre privind stabilirea măsurilor ce se vor întreprinde pe linie economică, socială și de mediu în cadrul UAT Tufeni pe anul 2019.

Inițiator proiect Primar Șotae Eugen;

- Raport de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț;  
Prezintă Președinte comisie Vîlcea Radu
- Raport de avizare al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.  
Prezintă Președinte comisie Pușcoci Nicu
- Raport de avizare al comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, protecție –socială, activități sportive și de agrement.  
Prezintă. Președinte comisie Chivu Ilie

## 2. Întrebări, interpelări, petiții.

Conform hotărârii consiliului local nr.41 din 27.12.2018 și în conformitate cu prevederile art. 35 din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, consiliul local a stabilit ca lucrările ședinței de consiliu începând cu luna ianuarie 2019 până în luna martie 2019 să fie conduse de domnul *consilier Vîlcea Radu* în calitate de președinte de ședință.

În conformitate cu prevederile art.52 din Legea Nr.215/2001 privind administrația publică locală, la ședința consiliului local având în vedere că se prezintă Raportul primarului privind activitatea anului 2018 pe linie economică socială și de mediu, sunt invitați să participe la ședința de consiliu local toți salariații aparatului de specialitate al primarului.

Având în vedere prevederile art. 42 alin. 5 din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, secretarul comunei dă citire și supune spre aprobarea consilierilor locali, procesul –verbal al ședinței consiliului Local Tufeni din luna ianuarie 2019. Nefiind contestații asupra conținutului procesului – verbal al ședinței din luna precedentă, se supune la vot și este aprobat cu 11 voturi „pentru” de către cei 11 consilieri prezenți la ședință.

Domnul președinte de ședință propune a se trece la primul punct înscris în ordinea de zi și dă cuvântul doamnei Păune Florentina, din cadrul compartimentului contabilitate să prezinte Raportul anual în ceea ce privește partea economică, venituri și cheltuieli, doamna secretar Ioniță Maria, care prezintă partea juridică referitor la hotărârile adoptate de Consiliu Local, Dispozițiile Primarului emise în anul 2018 precum și activitatea de stare civilă, iar doamna Orășanu Gabriela, partea privind activitatea asistenței sociale.

Având în vedere că în această ședință se analizează activitatea anului 2018 pentru fiecare comisie în parte s-au prezentat rapoarte de activitate pentru toți

salariații din aparatul de specialitate al primarului și unitățile din subordinea Consiliului local .

În continuare domnul viceprimar prezintă și proiectul de hotărâre privind propunerile de acțiuni pentru anul 2019 inițiat de domnul primar și expunerea de motive pentru susținerea proiectului de hotărâre.

Doamna secretară ține să menționeze că nu a fost aprobat bugetul pe anul 2019 la nivel național și implicit la nivel local , motiv pentru care nu putem să cuprindem alte acțiuni a se realiza în anul 2019, pentru că orice propunere duce la asigurarea sursei de finanțare și înscrierea sumelor necesare în bugetul local.

Trecând la discuții pe marginea materialelor prezentate, domnul consilier Pușcoci Nicu , întreabă dacă au fost efectuate lucrări de stropire a pomilor, întrucât în raportul compartimentului contabilitate au fost menționate aceste cheltuieli.

Doamna Orășanu Gabriela și domnul Vlcea Radu, confirmă că au fost efectuate aceste stropiri de o parte și de alta a drumurilor județene .

A doua problemă ridicată de domnul consilier Pușcoci Nicu , este legată de deficitul care este înregistrat la unitățile autofinanțate respectiv Alimentare cu apă și târg comunal și cheltuielile efectuate la acest capitol.

Răspunde la această întrebare domnul Voinea Liviu , care arată faptul că a fost construit la târg un gard împrejmuire de 78 m.l.

În ceea ce privește serviciul de Alimentare cu apă , domnul Tîrchiță Alin , salariat în cadrul acestui serviciu precizează că sunt înregistrate cheltuieli cu plata curentului electric, clorinare.

Domnul consilier Tudora Dănuț , întreabă de ce s-a înregistrat deficit la unitățile autofinanțate și propune pentru anul 2019 a se realiza la Școala Stoborăști *un teren de fotbal* ,obiectiv care să fie finanțat din fondul de rulment al localității.

Domnul viceprimar , propune ca în ședințele următoare a se analiza în detaliu aceste două servicii, târg comunal și alimentare cu apă, deoarece cheltuielile au crescut și în acest an au rămas descoperiți , neluând salariile personalul angajat, iar în ceea ce privește obiectivele propuse a se realiza în anul 2019 a fost cuprinsă și *parcarea din fața sediului Primăriei*.

Domnul consilier Pușcoci propune *igienizarea toaletelor* din târgul comunal și dacă nu sunt fonduri să fie efectuată cheltuiala din fondul de rulment.

Supuse la vot propunerile privind măsuri pe linie economică, socială și de mediu la nivelul localității pentru anul 2019 , de realizare a obiectivelor de investiții ce urmează a fi finanțate din fondul de rulment și proiectul de hotărâre

inițiat de domnul primar, sunt aprobate cu un număr de 11 voturi pentru , devenind astfel **Hotărârea cu Nr. 4 /2019**.

Domnul consilier Boață Sorinel, propune ca toată activitatea privind serviciul de alimentare cu apă să fie preluată de societate , așa după cum s-a stabilit prin Hotărârea Consiliului Local.

Domnul Tîrchilă Alin , salariat în cadrul serviciului de Alimentare cu apă, arată că s-au mărit cheltuielile și volumul de muncă este mai mare , nu poate cuprinde și satele Stoborăști și Barza.

Domnul consilier Tudora Dănuț, arată că nu sunt acoperite cheltuielile cu salariul pentru un salariat dar dacă se mai angajează unul cheltuielile se dublează și propune mărirea taxei de închiriere pentru mesele de brânză.

Domnii consilieri nu sunt de acord în sensul că vine un om cu o găleată de brânză și nu poți să ei taxă pe o masă , deja se grupează și sunt câte trei pe o masă.

Domnul consilier Purcaru Gheorghe, propune a se reorganiza amplasarea meselor din târgul comunal , halele sunt goale, fără comercianți , iar în exterior produsele sunt așezate jos , mesele să fie scoase din hală și închiriate pe an , dacă vor să fie rezervate. De asemenea propune ca porțile să fie închise în cursul săptămânii , iar duminica casierul ajutat de paznicii comunali , să stea la poartă până la ora opt, în așa fel încât să fie taxate toate mijloacele de transport care intră în târg, să fie mărite taxele la târg și la apă pentru acoperirea cheltuielilor.

Domnul consilier Boață Sorinel , arată în cuvântul său că mesele sunt închiriate în procent de 60%, iar produsele așezate pe jos dau și un aspect urât de comercializare . Propune ca închirierea să se facă chiar și pentru fiecare trimestru dacă cetățenii nu au bani să plătească pe întregul an, dar important este să fie plătită taxa și mesele nu să fie rezervate dacă nu sunt achitate la zi, prioritate să aibă locuitorii comunei.

Domnul consilier Chivu Ilie, precizează că dacă nu este plătită , nu este masa lui , rămâne disponibilă și poate fi închiriată de o altă persoană , iar prețurile să fie comparate cu târgurile din localitățile învecinate, propune majorarea taxei chirie spațiu pentru zarzavat să fie majorat de la 36,48 lei la 50 lei și dacă este posibil la repartizarea primele zece mese pe fiecare rând să fie închiriate locuitorilor comunei.

Domnul consilier Dobre Mihail propune ca prețul chiriei stabilit pentru 3 mp spațiu/teren pentru zarzavat să fie același cu chirie tonete zarzavat, pentru a determina în acest fel închirierea tuturor meselor de către comercianți și nu a mai fi nici lăzile cu zarzavat expuse pe teren sau în cel mai rău caz reducerea acestora și să fie închiriate mesele cu prioritate cultivatorilor din localitate și apoi celor din alte localități.

Domnul viceprimar , aduce la cunoștință domnilor consilieri că nu au fost luate salariile nete pentru cei doi salariați și au fost efectuate cheltuielile materiale respectiv curentul pentru consumul de apă și virările la stat pentru salarii , propune majorarea de la 50,67 lei chirie mese zarzavat la 55 lei și în ședința din luna următoare să fie analizate activitatea pentru cele două servicii Alimentare cu apă și Târg comunal , deoarece sunt deja probleme în acest an privind plățile.

Domnul viceprimar , ține să precizeze că sunt întreținute toaletele , sunt spălate și văruite, iar să le amenajezi cu apă, ghiuvete, gresie și faianță necesită cheltuieli mai mari , dar amenajarea corespunzătoare a toaletelor va fi necesară, urmând ca în viitor târgul să fie și autorizat.

Domnul consilier Florea Marian , precizează în cuvântul său că avem sursă de apă în incinta târgului, care este de asemenea una din condițiile privind autorizarea târgului, fiind necesară și sectorizarea acestuia după cum s-a mai discutat anterior.

Domnul consilier Gheacu Ion , propune ca produsele să fie expuse pe mese și să se aibă în vedere în limita fondurilor existente închiderea și celei de a doua hale.

Domnul consilier Lungu Cristian , propune a se trece imediat la închirierea meselor pe acest an întrucât nu au fost închiriate până în prezent pentru a se colecta fondurile necesare și pentru salarii.

Domnul Voinea Liviu , casier târg comunal , aduce la cunoștință că nu au fost închiriate mesele pe acest an întrucât nu este sezonul zarzavaturilor , dar locuitorii comunei au avut întotdeauna prioritate , dar dacă nu plătesc chiria este nevoit să închirieze mesele și vânzătorilor din alte localități, iar o scădere a încasărilor se datorează și aspectului că a fost interzisă comercializarea animalelor din cauza gripei porcine . Având în vedere taxele stabilite pentru anul 2019 prin HCL din anul anterior conform prevederilor Codului fiscal în funcție de rata de inflație din anul precedent , propune întregirea sumelor fără zecimale , deoarece atât chitanțele cât și biletele de târg sunt în lei RON și nu fracțiuni de leu, iar legea contabilității sub 0,50 se întregește prin lipsă iar peste 0,5 după virgulă se întregește la leu.

Supusă la vot propunerea de majorare a taxei chiriei pentru 3m spațiu pentru zarzavat la 50 lei și chiria mese zarzavat la 55 lei , precum și întregirea valorilor în lei, sume fixe, este aprobată voturi de către cei 11 consilieri prezenți, iar comisiile de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, precum și celelalte măsuri propuse de primar prin proiectul de hotărâre , devenind astfel **Hotărârea cu Nr.5.**

In încheierea ședinței doamna secretară readuce aminte domnilor consilieri obligația de a depune rapoartele de activitate și declarațiile de avere și de interese.

Domnul președinte de ședință arată că au fost epuizate punctele înscrise pe ordinea de zi a consiliul local și declară închise lucrările ședinței.

*Pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.*

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
VILCEA RADU.....*

*Secretar Ioniță Maria .....*