



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA TUFENI
CONSILIUL LOCAL TUFENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului „REABILITAREA MODERATA ȘCOALA GENERALA DIN SATUL BARZA COMUNA TUFENI, JUDEȚUL OLT”, a cheltuielilor legate de proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1629 din data de 17.06.2022, întocmit de inițiator, domnul Șotae Eugen Primarul Comunei Tufeni, județul Olt prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului;
 - Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.9732/26.04.2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Tufeni;
 - Prevederile art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
 - Prevederile art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
 - Prevederile art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.
 - Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUFENI

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1). Se aprobă proiectul „REABILITAREA MODERATA ȘCOALA GENERALA DIN SATUL BARZA, COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT” și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local cu o valoare maximă eligibilă de **366.051,97 lei fără TVA** aferenta cheltuielilor eligibile, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de **169 mp** pentru lucrările de reabilitare energetică moderată.

(2). Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost calculată în conformitate cu precizările din ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10.

Suma maximă eligibilă ce poate fi solicitată	440 euro/mp, fără TVA.
-----------------------------------------------------	-------------------------------

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, COMPONENTA C10 – Fondul Local, costuri: 1 euro=4,9227 lei.

(3.) Se mandatează dl. Șotae Eugen, Primarul U.A.T. Comunei Tufeni să depună cererea de finanțare și anexele la cererea de finanțare pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, www.mdipa.ro/investitii/PNRR.

Art.2. Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile pentru implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art.3. Se aprobă contractarea finanțării prin Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 – Fondul Local pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA MODERATA A ȘCOALA GENERALA DIN SATUL BARZA, COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”.

Art.4.(1). Se aproba **Nota de fundamentare a investiției** – Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru reabilitarea energetică moderată a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reiese din Raportul de audit energetic se regăsește în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.(1). Se nominalizează dl. Șotae Eugen, Primarul U.A.T. Comunei Tufeni ca reprezentant legal al comunei Tufeni în relația cu Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea finanțatoare.

(2). Se mandatează dl. Șotae Eugen, Primarul U.A.T. Comunei Tufeni, în calitatea de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborării și implementării proiectului de investiții „REABILITAREA MODERATA ȘCOALA GENERALA DIN SATUL BARZA, COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”.

Art.6. Primarul Comunei Tufeni, județul Olt și compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Tufeni, județul Olt, Instituției Prefectului județul Olt, se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier VASCU OVIDIU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al U.A.T. Tufeni ,
Ioniță Maria

NR.24 /23.06.2022

Prezenta hotărâre a f

Nr. total de consilier

Nr. total de consilieri prezenți = 11

Nr. total de consilieri absenți = 0

Se comunică 1 exemplar Instituției Prefectului-Județul Olt/1 exemplar Primar/1 exemplar dosar/1exemplar afișat.

derilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Voturi - „pentru” 11

- „contra” - 0

- „abțineri” - 0

Anexa 1 la HCL nr.24/23.06.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<p>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local</p>	<p>Titlu apel proiect Planul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale „REABILITAREA MODERATA SCOALA GENERALA DIN SATUL BARZA, COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT,,</p>
<p>1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Prin obiectivul de investiții propus se dorește reabilitarea energetică a clădirii Caminului Cultural situata in Comuna Tufeni, sat Tufeni, Judetul Olt Clădire cu aria desfasurata de 169 mp , avand un nivel de inaltime Parter+pod, construita in jurul anului 1967. Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul expertizat se caracterizează prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona teritorială - rurală • Conformarea și amplasarea pe lot - clădire individual • Regim înălțime - mic (Parter+pod) • Clasa de importanță - III conform P100. • Categoria de importanta - C <p>Destinația principală a clădirii este cea de unitate socio-cultural. Probleme constatate asupra clădirii: -Intrarea în imobil este prevăzută cu usa termopan. -Peretii sunt realizati din zidarie de caramida plina presata, cu grosime la interior de 30 cm si la exterior de 40 cm, dispusi in sistem de tip sala. Planseul este executat din grinzi de lemn ce descarca pe centuri cu sectiune de 25*25 cm pe toti peretii structurali din zidarie, fara samburi de beton. Pe grinzi este batuta tavaluiala din sipci de lemn. Acoperisul cladirii este de tip Sarpanta din lemn si invelitoare din tabla zincata, cu jgheaburi, fara burlane in general (partial sau montate burlane scurte care arunca apa mai departe de cladire). -La exterior peretii sunt tencuiti cu mortar de var si ciment si vopsiti in culoare deschisa. Din cauza agentilor atmosferici, a agentilor mecanici si a agentilor biologici, finisajele au fost afectate (lipsa burlanelor). -Nu exista trotuar de protectie care sa fie prevazut pe perimetrul scolii. -Pardoseala este realizata din sarpanta beton, finisata cu parchet in salile de clasa, deteriorat in mare parte si gresie pe holuri. -Tamplaria usilor si ferestrelor exterioare este din PVC cu vitraj dublu, geam termoizolant , profilul ramei este de 3 camere cu garnituri de etansare. - Cladirea nu prezinta elemente specifice de umbrire a fatadelor. Incalzirea pentru scoala este asigurata de instalatia de incalzire cu corpuri statice racordate la doua centrale termice pe lemne, amplasate intr-o incinta, in interiorul cladirii. Scoala nu beneficiaza de instalatie pentru prepararea apei calde de consum. In vederea determinarii consumului de energie pentru</p>

	<p>prepararea apei calde de consum se va considera o instalatie virtuala de preparare cu boiler electric, in regim instantaneu. Instalatiya de iluminat interioara are o putere instalata de aprox. 4210W, fiind intr-o stare partial buna, corpuri de iluminat fara dispersoare.</p> <p>Comuna Tufeni este situata in judetul Olt, in Campia Romanașilor, subdiviziune a câmpiei Române, la limita cu judetul Teleorman, la o distanță de 43 km de reședința de județ Municipiul Slatina. Teritoriul comunei Tufeni se întinde pe o suprafață de 7.118 ha, făcând parte dinn categoria comunelor cu o suprafață mică-mijlocie.</p> <p>Comuna Tufeni cuprinde trei sate - Tufeni, Barza și Stoborăști. Cel mai îndepărtat sat de reședința comunei este satul Barza, așezat la sudul comunei, la circa 5 km de reședința comunei, urmând satul Stoborăști la circa 3 km de reședința comunei care se găsește in satul Tufeni.</p> <p>Conform datelor de la recensământul din 2011, comuna Tufeni are o populație de 3.038 locuitori și se încadrează în grupa comunelor de mărime medie: 2.000 - 4.999 locuitori.</p> <p>Coordonatele geografice ale comunei Tufeni - <u>44°21'37"N - 24°47'05"E</u>. Comuna Tufeni se învecinează cu:</p> <ul style="list-style-type: none"> > Județul Argeș, în partea de nord; > Județul Teleorman, în partea de est; > Comunele Crampoia și Ghimpeșeni, în partea de sud; > Comunele Icoana și Șerbănești, în partea de vest; <p>Comuna Tufeni este străbatută de râul Vedea pe o lungime de 8,8 km și aria minoră are o suprafață de 52,8 ha, pârâul Ceroaia ce străbate comuna pe o lungime de 7 km și are aria minoră de 2,8 ha, pârâul Tecuci pe o lungime de 5 km și are suprafața albiei de 2 ha și pârâul Brăneasa cu o lungime de 1,3 km și o suprafață a albiei de 1,3 ha.</p> <p>Teritoriul comunei mai este străbătut de diverse pâraie locale, afluenți ai râului Vedea- Vârcanul (circa 3 km sezonier), pârâiașul Vâlcea (8 km) trece prin Lacul Calului paralele cu șoseaua spre Stoborăști și se varsă în râul la Barza.</p>
<p>2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică</p>	<p>Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.</p> <p>Prin obiectivul de investiții se dorește reabilitarea energetică a clădirii Caminului cultural din Comuna Tufeni, judetul Olt.</p> <p>Obiectivul de investiții propus, respectiv „ REABILITAREA MODERATA SCOALA GENERALA DIN SATUL BARZA COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT” susține investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean, iar contextul participării la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, 1.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, <u>reprezintă oportunitatea imediată și sigură</u> de a realiza obiectivele propuse.</p> <p>Obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine</p>

		<p>reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.</p> <p>Obiectivul specific al PNRR este de a atrage fondurile puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGeneration EU, în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții.</p> <p>Fondul local abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale.</p> <p>Necesitatea investiției este impusă de starea curentă a clădirii și costurile ridicate de întreținere, fiind absolut necesară renovarea clădirii din punct de vedere energetic pentru a se realiza o reducere cu peste 30% a necesarului de energie primară față de situația prezentă.</p> <p>Oportunitatea investiției este dată de apelul de proiecte care se derulează prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, întrucât rata de finanțare în cazul investițiilor aferente COMPONENTEI 10 - Fondul local este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, în limita bugetelor predefinite pe categorii de UAT-uri. Cheltuielile eligibile sunt considerate sumele prevăzute prin PNRR împreună cu contribuția națională (TVA-ul aferent cheltuielilor eligibile prin PNRR) în limita plafonului prevăzut pentru fiecare categorie de UAT în parte.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Nu este cazul.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții este asigurat de reducerea cu peste 30% a necesarului de energie primară față de situația prezentă și, implicit de scăderea costurilor pentru întreținerea clădirii.</p> <p>Intervențiile propuse prin proiect vor contribui atât la reducerea substanțială a costurilor cu încălzirea, climatizarea și iluminatul clădirii, precum și la diminuarea impactului asupra mediului, prin utilizarea surselor regenerabile de energie și prin instalarea de tehnologii moderne, curate, cu consumuri specifice reduse.</p>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Îndeplinirea condițiilor aferente investiției este asigurată în conformitate cu prevederile Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, precum și a ANEXEI 1 - Condițiile de aplicare, respectiv criteriile de eligibilitate ale cheltuielilor pentru investiția: I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a

îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, astfel:

- UAT Tufeni, județul Olt, se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili, definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, având statutul juridic de comună.

- Investiția se încadrează în bugetul total alocat pentru investițiile incluse în COMPONENTA 10 - Fondul local de 2.730 milioane euro (fără TVA), împărțit pe categorii de investiții, după cum urmează:
 - 1.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale - comune 487,5 milioane euro

- Investiția solicitată, se încadrează în bugetul prealocat pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe categorii, respectiv: Comune - 324.770 euro, conform Ghidului solicitantului.

- Alocare proiect: 74.360,00 euro fără TVA, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 169 mp, la un cost de 440,00 euro fără TVA / mp desfășurat. Cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4,9227 lei. Valoarea maximă eligibilă va fi în sumă de 366.051,97 lei fără TVA la care se adaugă valoarea de 69.549,87 lei TVA aferente cheltuielilor eligibile.

Criteriile de eligibilitate îndeplinite de către solicitant, Comuna Tufeni :

1. Categoria de solicitanți:

UAT-urile încadrate în categoria comuna

UAT-ul Tufeni are statut de „comună”, fiind îndeplinit primul criteriu de eligibilitate.

2. Activități eligibile:

- *În cadrul proiectelor de reabilitare moderată a clădirilor publice din orașe și comune sunt eligibile lucrările care se încadrează la codul - 026bis - Renovarea eficienței energetice sau măsuri de eficiență energetică privind infrastructura publică, proiectele demonstrative și măsurile de sprijin conforme cu criteriile de eficiență energetică*

Lucrări de creștere a eficienței energetice:

Prin proiect se va finanța reabilitarea clădirii publice aferente Școla Barza din Comuna Tufeni, județul Olt din punct de vedere al eficienței energetice.

3. Condiții ce trebuie îndeplinite:

Vor fi incluse la finanțare exclusiv obiectivele de investiții care îndeplinesc următoarele condiții:

- *Sunt clădiri publice cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice (ex. sedii de primărie, biblioteci, cămine culturale, case de cultură, muzee, case memoriale, centre de informare turistică, sedii de poliție, sedii de unități sanitare publice, unități școlare și creșe, clădiri ale serviciilor publice de asistență socială, etc);*

Clădirea propusă a se reabilita din punct de vedere al eficienței energetice este unitate de învățământ, respectiv clădire publică.

- *În urma implementării proiectelor de reabilitare energetică moderată, se va obține -o reducere de minim 30% a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual,*

atestat prin raportul de audit energetic si certificatele de performanță energetică elaborate înainte și după executarea lucrărilor de creștere a performanței energetice;
Conform raportului de audit energetic, se propune o reducere procentuală a consumului de energie primară mai mare de 30%.

- lucrările care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;

Conform raportului de expertiză tehnică se propun lucrări exclusiv de îmbunătățire a eficienței energetice.

- nu sunt încadrate în clasele I și II de risc seismic și nu sunt necesare lucrări de consolidare antiseismică, conform raportului de expertiză Tehnică;

Conform raportului de expertiză tehnică, clădirea propusă a se reabilita din punct de vedere al eficienței energetice se încadrează în clasa RS III de risc seismic.

4. Condiții generale de eligibilitate:

Solicitantul face dovada capacității de cofinanțare a proiectului pentru cheltuielile neeligibile

Solicitantul a completat și semnat o declarație de angajament conform modelului A din ghidul specific, iar datele din declarația de angajament au fost corelate cu cele din Hotărârea de Consiliu Local privind participarea la program.

Mai mult, în cadrul hotărârii de consiliu local a fost aprobată susținerea tuturor cheltuielilor neeligibile care vor asigura implementarea proiectului.

Încadrarea valorii investiției în valoarea maximă eligibilă

Valoarea maximă eligibilă pentru proiect a fost aprobată prin hotărârea de consiliu local și sunt în sumă de 366.051,97 lei fără TVA la care se adaugă valoarea de 69.549,87 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile, echivalentul a 74.360,00 euro fără TVA, sumă care se încadrează în bugetul maxim stabilit pe comuna și ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 169 mp pentru lucrările de renovare energetică moderată cu un cost maxim de 440 euro fără TVA/mp desfășurat.

Încadrarea în perioada de eligibilitate a PNRR

În cadrul cererii de finanțare, perioada de implementare asumată este de 36 luni de la data semnării contractului de finanțare, perioadă care nu depășește 30 iunie 2026.

Proiectul propus spre finanțare include doar activități desfășurate după data de 1 februarie 2020

Prin proiect se va finanța reabilitarea unei clădiri publice care în prezent nu este reabilitată, iar reabilitarea acesteia reprezintă o activitate viitoare.

Nu sunt eligibile cheltuielile realizate prin finanțare obținută în cadrul programelor operaționale din perioada 2014 - 2020

Nu au fost accesate și obținute finanțări în cadrul programelor operaționale din perioada 2014-2020 pentru investiția propusă.

Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea

Comuna Tufeni a completat și semnat o declarație de angajament conform modelului A din ghidul specific prin care își asumă că în cadrul procesului de pregătire, verificare,

	<p>implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta legislația națională și comunitară aplicabilă în domeniul dezvoltării durabile, protecției mediului, egalității de șanse, de gen, nediscriminare, accesibilitate.</p> <p><i>Proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH)</i> Comuna Tufeni a completat și semnat o declarație privind aplicarea principiului DNSH („Do no significant harm” - „A nu aduce prejudicii asupra mediului”) conform modelului E din ghidul specific prin care își asumă că în cadrul procesului de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.</p>
8. Descrierea procesului de implementare	<p>Implementarea proiectului se va realiza cu respectarea ghidului de finanțare și a contractului de finanțare.</p> <p>Actiuni realizate înainte de semnarea contractului de finanțare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Depunerea cererii de finanțare; 2. Evaluare (răspuns la solicitările de informații suplimentare); 3. Semnarea contractului de finanțare; <p>Actiuni realizate după semnarea contractului de finanțare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare se vor depune următoarele documente obligatorii: <ul style="list-style-type: none"> - Certificatul de urbanism; - Documentația tehnico-economică - SF /DALI (elaborată la nivel de proiect), împreună cu devizul general; - Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici. 2. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 9 luni* de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se vor depune următoarele documente obligatorii: <ul style="list-style-type: none"> - Contractul de elaborare a proiectului tehnic (PT); - Autorizația de construire; - Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic. 3. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 13 luni* de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se vor depune următoarele documente obligatorii: <ul style="list-style-type: none"> - Contractul de lucrări încheiat, împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. 4. Atât după încheierea contractului de execuție, cât și pe parcursul execuției lucrărilor și la finalizarea acestora, se vor depune următoarele documente obligatorii: <ul style="list-style-type: none"> - Documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”) în etapa de execuție a lucrărilor de intervenție), așa cum sunt solicitate și asumate prin Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului (model E). - În termen de maxim 5 zile de la data întocmirii acestuia,

		<p>Certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care să evidențieze în mod clar atât valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte, stabiliți la secțiunea 1.4 din prezentul ghid, obținuți prin implementarea proiectului, precum și conformarea cu cerințele prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid.</p> <p>- În termen de maxim 5 de zile de la data întocmirii acestuia, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificatului de performanță energetică la finalizarea lucrărilor din care să rezulte îndeplinirea cerințelor prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid. Plata finală a proiectului este condiționată de prezentarea acestui document.</p>
9.	Alte informații	<p>Proiectul respecta condițiile de eligibilitate impuse prin ghidul de finanțare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Conform expertizei tehnice, imobilul se încadrează în clasa de risc seismic RS III (nu se finanțează clădiri încadrate RSI sau RSII) <p>Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie de 77,47 % (se solicită prin ghidul de finanțare minim 30%).</p>

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER IVASCU OVIDIU

CONTRASEMNEAZA
Secretar general UAT Ioniță Maria

ANEXA 2

LA H.C.L.Nr.24 din 23.06.2022

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic

1. Investitia Propusa :

„REABILITAREA MODERATA A SCOLII GENERALE DIN SATUL BARZA, COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”

2. Descrierea Investitiei :

Clădire cu aria desfasurata de 169mp , avand un nivel de inaltime Parter, construita in jurul anului 1940. Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul expertizat se caracterizează prin:

- Zona teritorială - rurală
- Conformarea și amplasarea pe lot - clădire individuala
- Regim înălțime - mic (Parter+pod)
- Clasa de importanță - III conform P100.
- Categoria de importanta - C

Destinația principală a clădirii este cea de cladire de invatamant.

Pereții exteriori ai imobilului sunt realizați din caramida portanta avand grosimea de aproximativ 40 cm. Pereții despărțitori ai incaperilor sunt realizați din caramida arsa.

Placa pe sol este realizată din beton armat de 15 cm și nu are prevăzută nici o izolație termică.

Tâmplăria exterioara este din lemn, cu ferestre dubledin geam simplu, și ușile sunt din lemn sau placi aglomerate din lemn. Tocurile sunt poziționate la fața interioară a parapetilor. Există astfel pericolul apariției condensului la fața interioară a elementelor exterioare de construcție, scăzând și mai mult gradul de izolare termică.

finisajele exterioare existente sunt în stare de degradare.

Clădirea nu prezintă elemente de umbrire arhitecturala a fațadelor.

3. Probleme identificate :

În urma inspecției pe teren s-au constatat următoarele deficiențe majore cu influență negativă privind siguranța exploatării și performanțele energetice ale imobilului:

- a) izolația termică a elementelor exterioare de construcție trebuie îmbunătățită,
- b) echiparea cu corpuri de iluminat cu LED
- c) implementarea unui sistem de încălzire cu corpuri statice cu agent termic apă caldă produs de pompa de căldură aer-apă
- d) Implementarea unor sisteme de panouri fotovoltaice
- e) Implementarea unui sistem de preparare ACM cu panouri solare termice.
- f) Implementarea unor sisteme de ventilație pentru aport de aer proaspăt în clădire, cu recuperarea căldurii (sistemul de recuperare cu randament de minim 85%).

Având în vedere aspectele prezentate mai sus rezultă necesitatea reabilitării energetice generale a anvelopei clădirii prin izolarea termică a fațadelor și refacerea finisajelor, schimbarea tâmplăriei, termoizolarea acoperișului.

4. Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de cel puțin 30% față de starea de dinaintea reabilitării:

a. Peretii exteriori

Pe peretii exteriori se adaugă rezistența termică a unui strat de 15 cm polistiren expandat sau vată minerală, dispus la fața exterioară. Se constată scăderea coeficientului de reducere a rezistenței generat de punțile termice.

b. Tamplăria exterioară

Tâmplăria exterioară se va monta cu profile din PVC și geam tripan.

c. Acoperiș

La nivelul plafonului se adaugă rezistența termică a unui strat de 20 cm vată minerală, dispus la fața exterioară a planșeului peste parter. Se constată scăderea coeficientului de reducere a rezistenței generat de punțile termice.

d. Panouri solare

Se propune implementarea unei suprafețe de 20 mp de panouri fotovoltaice și 3.19 mp panouri cu tuburi vidate pentru preparare apă caldă menajeră.

Date de intrare pentru analiza economică a soluțiilor de modernizare energetică a clădirii:

S-au avut în vedere următoarele soluții (S) și pachete de soluții (P) de modernizare energetică a anvelopei și/sau instalațiilor aferente:

Soluție/Pachet	Descriere
P1	Plafon termoizolat cu 20cm Peretitermoizolati cu 15cm polistiren expandat sau vata minerala Implementare sistem tamplarie PVC tripan Implementare sistem incalzire cu corpuri radiante, cu agent termic 55/45°C produs de o pompa de caldura aer-apa Implementare sistem de ventilare mecanica cu recuperarea caldurii cu randament de minim 85% Instalatie panouri PV Instalatie panouri solar termice Schimbare sistem iluminat cu LED.

5.Concluzii:

Consumurile totale și specifice de energie înainte de reabilitare sunt prezentate în tabelul de mai jos

Consum	încălzire	apăcaldă de consum	iluminat	total
Consum specific de energie [kWh/m ² an]	658.81	13.97	34.37	707.15
Clasa de eficiențăenergetică	G	A	A	F

Consumurile totale și specifice de energie după aplicarea pachetelor de soluții de reabilitare sunt prezentate în tabelul de mai jos

Noile clase de eficienta energetica					
Solutie reabilitare	Consum [kWh/m ² an]	Incalzire	ACM	Ventilare	Iluminat
P1	56.73	23.85	13.97	4.52	14.39

Clasa energetica	A	A	B	A	A
-------------------------	---	---	---	---	---

Din analiza valorilor indicate în tabelul anterior, rezultă că soluțiile/ pachetele de modernizare propuse conduc la economii relative de energie de cca 92%. Ierarhizarea soluțiilor/pachetelor de reabilitare în funcție de durata de recuperare a investiției este indicată în tabelul de mai jos

Nr. Crt	Solutie	Durata recuperare investitie
1	P1	Se opteaza pentru pachetul P1 pentru a respecta cerintele NZEB

CENTRALIZATOR CONFORMITATE NZEB

Nr	Parametru	Cerut prin legislație	Atins prin proiect	Conform
1	Energie primara consumata [kWh/mp2/an]	66	62.28	Da
2	Procent energie din surse regenerabile asigurat prin proiect	30%	89.3%	Da
3	Factor emisii de CO2 raportat la energia primara [KgCO2/kWh]	13.3	1.77	Da

Pentru a îndeplini cerințele NZEB conform cu legea 372/2020 este obligatorie implementarea unui sistem de încălzire centralizat constând în pompa de caldura aer-apa si incalzire cu corpuri statice, iluminat LED, sisteme de ventilare cu recuperare a caldurii cu randament de minim 85%, panouri solare termice pentru preparare apa calda menajera minimum 3.19 mp, panouri fotovoltaice minimum 4.21 kWh peak.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier IVASCU OVIDIU

CONTRASEMNEAZA
Secretar general UAT Ioniță Mar