

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune -
 (- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul OLT	Registrul de evidență nr. <u>822</u> din <u>31.03.2023</u>
Primăria Comunei TUFENI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 31.03.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2...../26.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei TUFENI, tarlăua 14.7, parcela 2.7, categoria de folosință arabil extravilan, identificat prin nr. cadastral, și număr carte funciară, în suprafață de 0,2724 ha, reprezentând cota-parte 11/1....., județul OLT, depusă de CEAUSU IONITA..... în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP..... identificat/identificată cu CI..... (CI/BI) seria A2 nr. 270906, eliberat(ă) de PITESTI....., cetățenia ROMÂNIA....., naționalitatea ROMÂNIA....., cu domiciliul în localitatea PITESTI....., str. P. AL. TITANU nr. 10, bl. A26, sc. C....., et., ap., județul/sectorul ARGES....., codul poștal, țara ROMÂNIA....., telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerate în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr., nr. cadastral, suprafață 0,2724 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2...../data 26.01.2023 a ofertei de vânzare nr. 2....., pentru terenul agricol în suprafață de 0,2724 ha, depusă de CEAUSU IONITA....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar 11/1....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2...../26.01.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site TUFENI....., în data de 26.01.2023
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr./..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.03.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site TUFENI....., în data de 30.03.2023

Primar,
 EUGEN SOTAE

Secretar general,
 IONITA MARIA

Consilier