

**ROMANIA**  
**JUDETUL OLT**  
**COMUNA TUFENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

a Consiliului Local Tufeni

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat în urma finalizării achiziției și încheierii contractului de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „ASFALTARE DRUMURI COMUNALE ÎN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere:

- Art. 120 alin.(1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată
- Art. 3, art.4 și art. 9 din Carta europeană privind aprobarea autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- Art.7 din legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- art. 7 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) -c), conform articolului 9 alin. (2) din Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 din ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny",
- HCL nr. 31/08.11.2021 cu privire la aprobarea cererii de finanțare și a devizului general în vederea depunerii spre finanțare prin Programul Național de Investiții “ Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții” ASFALTARE DRUMURI COMUNALE ÎN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”
- HCL nr. 10 / 25.04.2024 cu privire la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general/ pentru obiectivul de investiții „ ASFALTARE DRUMURI COMUNALE ÎN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”
- HCL nr. 31 / 30.09.2024 cu privire la aprobarea Proiectului Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general/ pentru obiectivul de investiții „ ASFALTARE DRUMURI COMUNALE ÎN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”
- Contract de finanțare înregistrat sub 3713 / 06.06.2024 la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
- Contractul de execuție nr. 1768 / 15.05.2024 încheiat cu SC CONDOR PADURARU SRL
- Proiectul tehnic întocmit de S.C. BUILD WAY DESIGN S.R.L., cu sediul în București, sos. Olteniei, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/319/16.01.2017, CUI RO 30010324
- Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;



-Expunerea de motive prezentata de domnul primar, privind necesitatea actualizarii devizului general si a indicatorilor tehnico-economici ai investitiei „ ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”;

Ținând cont de Lista obiectivelor de investiții finanțate prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” pozitia ID 12924.

- Referatul de aprobare nr.766 din 25.04.20262026 al Primarului Comunei Tufeni, domnul Sotae Eugen;
- Raportul întocmit de viceprimar Nr.777/25.03.2026;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 litera b, alin 4, litera d, art. 139 alin 1, art 196 alin 1 lit a,b din Ordonanță De Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUFENI JUDETUL OLT HOTARASTE**

Art. 1. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati aferenți obiectivului de investiții „ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT ”, conform anexei nr. 1 (cu TVA 21%) la prezenta hotărâre.

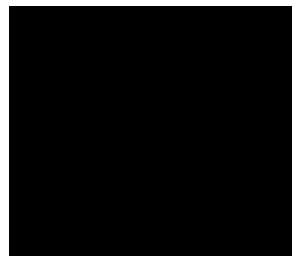
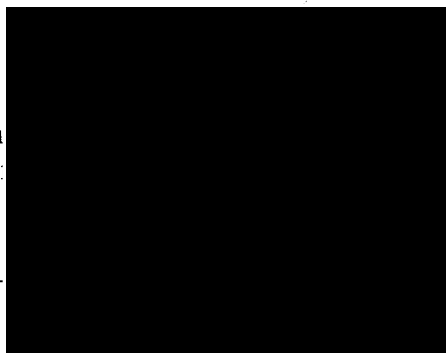
Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat<sup>i</sup> aferent obiectivului de investiții „ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT TUFENI a sumei de 698,721.77 RON cu tva inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

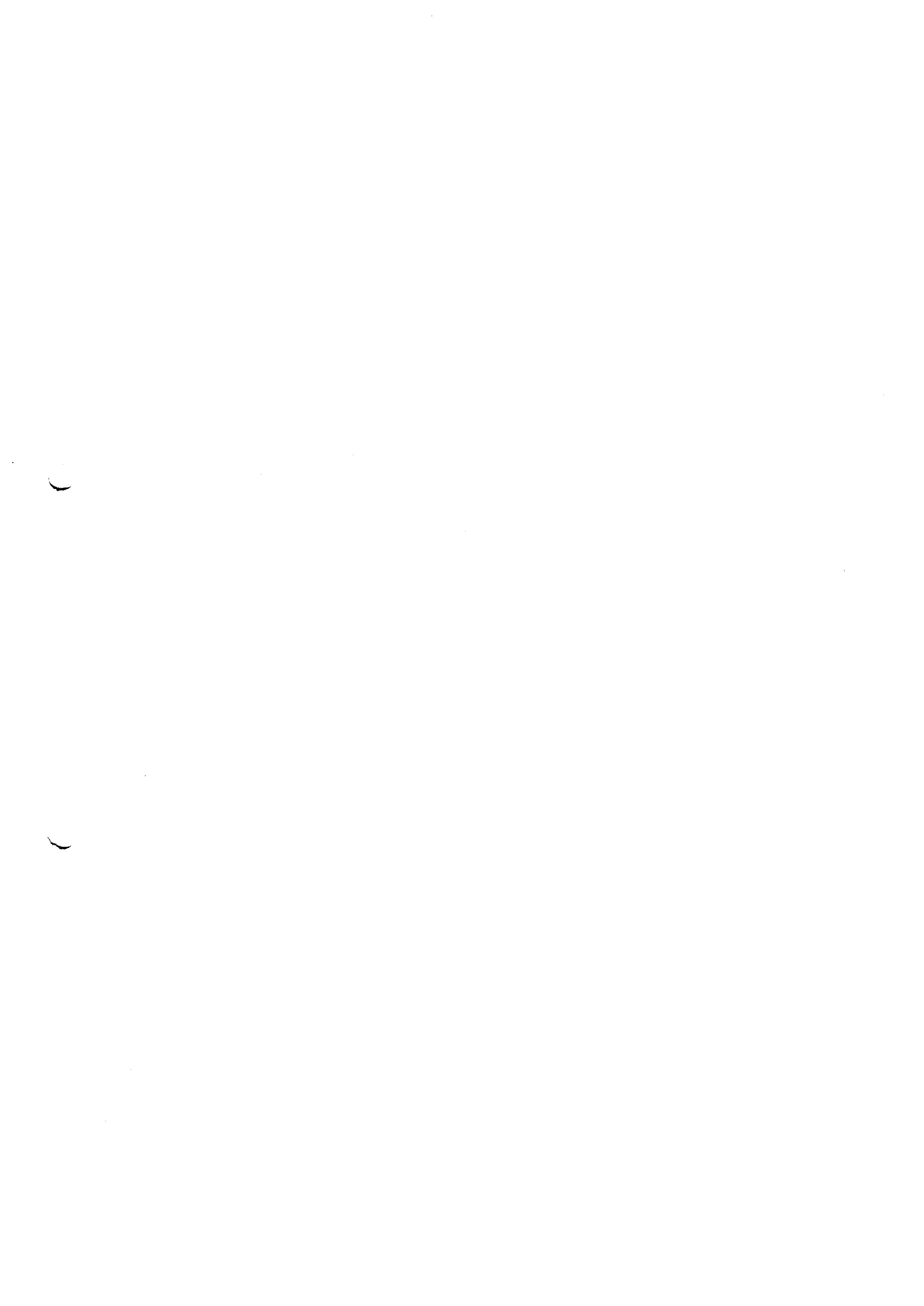
Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunica; Institutiei Prefectului judetului Olt, MDLPA, Compartimentului financiar contabil din cadrul UAT TUFENI.

Președin  
Consilie:



SEAZA  
oniță Maria



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA TUFENI, JUDET OLT
Amplasament:	COMUNA TUFENI, JUDET OLT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	14,299,235.57
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13,065,355.45
Curs BNR lei/euro din data 21.04.2023	4.9769
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	13,600,513.80
Valoare finanțată de UAT Tufeni (lei inclusiv TVA)	698,721.77

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE  
CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI  
PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente - decontat cu TVA 19%	m.	8.009	89,398.40
Lungime drum - terasamente - rest realizat cu TVA 21%	m.		526,874.02
Lungime drum - strat fundație - decontat cu TVA 19%	m.	8.009	883,770.35
Lungime drum - strat fundație - rest realizat cu TVA 21%	m.		1,064,925.67
Lungime drum - strat de bază - decontat cu TVA 19%	m.	8.009	783,550.61
Lungime drum - strat de bază - rest realizat cu TVA 21%	m.		1,100,091.86
Lungime drum - îmbrăcămintă rutieră - decontat cu TVA 19%	m.	8.009	1,308,747.66
Lungime drum - îmbrăcămintă rutieră - rest realizat cu TVA 21%	m.		4,788,315.04
Lățime medie parte carosabilă	m.	4.50	0.00
Acostamente din beton C30/37 - 10 cm grosime - decontat cu TVA 19%	mp	6,765.00	157,188.74
Acostamente din beton C30/37 - 10 cm grosime -rest realizat cu TVA 21%	mp		10,933.01
Alte capacități (podet dalat, bordura, drumuri laterale podet, drumuri laterale, platforme de incrucisare, semnalizare rutiera) - decontat cu TVA 19%	-		392,506.35
Alte capacități (podet dalat, bordura, drumuri laterale podet, drumuri laterale, platforme de incrucisare, semnalizare rutiera) - rest realizat cu TVA 21%	-		1,941,936.10
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.95/2021 (euro cu TVA)			330000
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investitiei pentru care exista standard de cost fara TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)			245,182.55

Primar / Presedinte / Reprezentant legal

Nr.

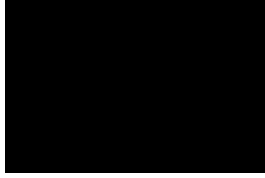


1

2

**DEVIZ GENERAL - Totalizator**  
**al obiectivului de investiție : "ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	492,616.52	93,597.14	586,213.66
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,769.11	7,176.13	44,945.24
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,449.51	845.41	5,294.92
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	315,397.90	59,925.60	375,323.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	170,000.00	35,700.00	205,700.00
3.8	Asistență tehnică	79,143.25	16,620.08	95,763.33
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>807,259.77</b>	<b>158,362.22</b>	<b>965,621.99</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	10,833,881.69	2,214,356.13	13,048,237.82
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8,899,138.55	1,814,656.82	10,713,795.37
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,934,743.14	399,699.31	2,334,442.45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>10,833,881.69</b>	<b>2,214,356.13</b>	<b>13,048,237.82</b>



Proiectant:  
SC BUILD WAY DESIGN SRL



Beneficiar:  
COMUNA TUFENI, JUDET OLT

8/20/2024	Data
4.9769	Curs Euro
8.009	Valoare de referință standard de cost (locuitor,

8,899,138.55	Valoare CAP. 4
1,934,743.14	Valoare investie
9,772,974.60	Cost unitar aferent investiției
1,220,249.04	Cost unitar aferent investiției (EURO)
265,291.80	
53,304.63	

14,299,235.57	TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:
13,600,513.80	buget de stat
698,721.77	buget local

Capitolul 5 Alte cheltuieli			
17,117.63	14,146.80	2,970.83	17,117.63
5.1	Organizare de santier		
17,117.63	14,146.80	2,970.83	17,117.63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier		
0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării santierului		
119,314.16	119,314.16	0.00	119,314.16
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului		
0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii		
0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		
54,240.14	54,240.14	0.00	54,240.14
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		
10,833.88	10,833.88	0.00	10,833.88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		
54,240.14	54,240.14	0.00	54,240.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		
0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		
148,943.97	123,094.19	25,849.78	148,943.97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		
0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
0.00	0.00	0.00	0.00
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		
0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		
0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6			
0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL			
14,299,235.57	11,897,696.61	2,401,538.96	14,299,235.57
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			
13,065,355.45	10,848,028.49	2,217,326.96	13,065,355.45

**DEVIZ GENERAL - rest de executat cu TVA 21%**  
**al obiectivului de investiție : "ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	170,000.00	35,700.00	205,700.00
3.8	Asistență tehnică	79,143.25	16,620.08	95,763.33
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>249,143.25</b>	<b>52,320.08</b>	<b>301,463.33</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	7,795,930.33	1,637,145.37	9,433,075.70
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,191,024.46	1,300,115.14	7,491,139.60
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,604,905.87	337,030.23	1,941,936.10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>7,795,930.33</b>	<b>1,637,145.37</b>	<b>9,433,075.70</b>

Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	14,146.80	17,117.63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	14,146.80	17,117.63
5.1.2	Cheltuieli conexie organizării santierului	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	81,346.06	81,346.06
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,272.04	16,272.04
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,833.88	10,833.88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	54,240.14	54,240.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destințare	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	123,094.19	148,943.97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5			
		218,587.05	28,820.61
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6			
		8,263,660.63	1,718,286.06
TOTAL GENERAL			
		7,810,077.13	1,640,116.20
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			
		9,450,193.33	9,450,193.33

Beneficiar:  
COMUNA TUFENI, JUDET OLT

Proiectant:  
SC BUILD WAY DESIGN SRL

**DEVIZ GENERAL - Executat si decontat cu TVA 19%**  
**al obiectivului de investiție : "ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA TUFENI, JUDETUL OLT"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	492,616.52	93,597.14	586,213.66
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,769.11	7,176.13	44,945.24
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,449.51	845.41	5,294.92
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	315,397.90	59,925.60	375,323.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>558,116.52</b>	<b>106,042.14</b>	<b>664,158.66</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	3,037,951.36	577,210.76	3,615,162.12
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,708,114.09	514,541.68	3,222,655.77
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	329,837.27	62,669.08	392,506.35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>3,037,951.36</b>	<b>577,210.76</b>	<b>3,615,162.12</b>

Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	37,968.10	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	37,968.10	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casel Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		37,968.10	0.00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,634,035.98	4,317,288.88
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,037,951.36	3,615,162.12
		577,210.76	0.00

Beneficiar: [REDACTED] S.R.L.

Proiectant: SC BUILD WAY DESIGN SRL