



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL TUFENI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Devizului General actualizat ca urmare a aplicării noii cote de TVA de 21% aferent obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI”

Având în vedere:

-Legea nr. 141/2025 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care, începând cu 1 august 2025, cota standard de TVA a fost majorată de la 19% la 21%, iar cotele reduse au fost unificate la 11%

- Referatul de aprobare nr. privind actualizarea Devizului General ca urmare a aplicării cotei TVA de 21% pentru obiectivul de investiție „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI**”, inițiat de Primarul Comunei TUFENI, domnul Sotae Eugen,

- Raportul nr. 137 din 16.01.2026 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei TUFENI și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei TUFENI,

-Art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată

-Art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997

-Art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investiția I.3-Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale,

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de

redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- **Contractul de Finantare nr. 17458/10.02.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Comuna TUFENI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI”.

- **Contractul de execuție lucrări nr. 1557/17.04.2024** încheiat de comuna TUFENI cu SC GLOBALSERV ELIN SRL, în urma procedurilor de achiziție publică;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUFENI JUDEȚUL OLT

HOTĂRĂȘTE :

-Art.1 Se aprobă Devizul General actualizat ca urmare a aplicării noii cote de TVA de 21% aferent obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI” potrivit Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

-Art.2 Primarul Comunei TUFENI, prin compartimentele de specialitate, va întreprinde demersurile necesare transmiterii către autoritatea finanțatoare a documentațiilor actualizate care reflectă aplicarea noilor cote de TVA, precum și operării modificărilor corespunzătoare în evidențele financiar-contabile ale UAT și ale proiectului

-Art.3 Contractele de achiziție publică în derulare, precum și cele ce urmează a fi atribuite în cadrul proiectului, vor reflecta noile cote de TVA potrivit legislației în vigoare, prin act adițional sau, după caz, la momentul atribuirii

-Art.4 Compartimentele de specialitate și ordonatorii terțiari de credite vor opera în bugetele proprii corecțiile necesare pentru asigurarea cofinanțării, dacă este cazul, ca urmare a aplicării noilor cote de TVA

-Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului General al UAT, Instituției Prefectului Județului OLT, Primarului Comunei TUFENI, compartimentelor de specialitate interesate și se aduce la cunoștință publică, potrivit legii

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CHIVU ILIE.....

Nr.01/23.01.2026

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General
Ioniță M

Nr. total de consilieri în funcție = 11
Nr. total de consilieri prezenți = 11
Nr.voturi pentru = 11.

Obiectiv: " Liceul Tehnologic Tufeni "					
DEVIZ GENERAL la finalizarea lucrarilor					
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA - 19%	TVA - 21%	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	4.1	5
CAPITOL 1					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2					
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000,00	950,00	0,00	5,950,00
3.3	Experiență tehnică	3,882,35	1,117,65	0,00	7,000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,563,03	1,436,97	0,00	9,000,00
3.5	Proiectare	187,538,10	35,632,24	0,00	223,170,34
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	98,769,05	18,766,12	0,00	117,535,17
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500,00	285,00	0,00	1,785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	87,269,05	16,581,12	0,00	103,850,17
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000,00	3,800,00	0,00	23,800,00
3.7	Consultanță	98,769,00	18,766,11	0,00	117,535,11
3.7.1	Consultanța specifică	98,769,00	18,766,11	0,00	117,535,11
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	49,384,50	9,383,06	0,00	58,767,56
3.7.1.2	Serviciul de consultanță la elaborarea cererii de finanțare	49,384,50	9,383,06	0,00	58,767,56
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	11,500,00	0,00	2,415,00	13,915,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,500,00	0,00	315,00	1,815,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,500,00	0,00	315,00	1,815,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenți de șantier	10,000,00	0,00	2,100,00	12,100,00
TOTAL CAPITOL 3		336,282,48	61,702,97	2,415,00	400,390,45
CAPITOL 4					
4.1	Construcții și instalații	700,382,61	0,00	147,080,35	847,462,96
4.1.1	Achiziționarea și instalare POMPE DE CALDURA	53,673,78	0,00	11,691,49	67,365,27
4.1.2	Achiziționarea și instalare CENTRALA FOTOVOLTAICA	55,073,77	0,00	11,565,49	66,639,26
4.1.3	Achiziționarea și instalare SOLAR TERMIC	1,991,40	0,00	418,19	2,409,59
4.1.4	Achiziționarea și instalare ILUMINAT LED	31,461,66	0,00	6,608,95	38,070,61
4.1.5	Achiziționarea și instalare REFACTORIE IZOLATII SI TAMPLARIE	556,182,00	0,00	116,798,22	672,980,22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Montaj POMPE DE CALDURA	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Montaj CENTRALA FOTOVOLTAICA	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Montaj SOLAR TERMIC	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4	Montaj ILUMINAT LED	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Montaj REFACTORIE IZOLATII SI TAMPLARIE	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	986,000,00	0,00	207,060,00	1,193,060,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1,686,382,61	0,00	354,140,35	2,040,522,96
CAPITOL 5					
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexie organizații șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,550,21	0,00	0,00	19,550,21
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8,431,91	0,00	0,00	8,431,91
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul șantierului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,686,38	0,00	0,00	1,686,38
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,431,91	0,00	0,00	8,431,91
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,000,00	0,00	0,00	1,000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50,000,00	9,500,00	0,00	59,500,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000,00	190,00	0,00	1,190,00
TOTAL CAPITOL 5		70,550,21	9,690,00	0,00	80,240,21
CAPITOL 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Construcții+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,686,382,61	0,00	354,140,35	2,040,522,96
TOTAL GENERAL		2,093,185,30	71,392,97	356,555,35	2,521,133,62