

**ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune -**  
 (- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul OLT	Registrul de evidență nr. <u>823</u> din <u>31/03/2023</u>
Primăria Comunei TUFENI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 31.03.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3...../26.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei TUFENI, tarlăua 151., parcela 81., categoria de folosință arabil extravilan, identificat prin nr. cadastral ....., și număr carte funciară ....., în suprafață de 0,2709 ha, reprezentând cota-parte 1/1....., județul OLT, depusă de UDREA MARIUS MITEL..... în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificată cu CI..... (CI/BI) seria DI nr. 906087, eliberat(ă) de UDREA MARIUS MITEL, cetățenia ROMÂNIA....., naționalitatea ROMÂNIA....., cu domiciliul în localitatea TUFENI....., str. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT....., codul poștal ....., țara ROMÂNIA., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin **Ordinul** viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ...., nr. cadastral ....., suprafață 0,2709 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3...../data 26.01.2023 a ofertei de vânzare nr. 3....., pentru terenul agricol în suprafață de 0,2709 ha depusă de UDREA MARIUS MITEL în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar 1/1....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3...../26.01.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site TUFENI....., în data de 26.01.2023.
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. ..../..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.03.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site TUFENI, în data de 31.03.2023

Primar,  
 EUGEN SOTAE  
 Semnătura (S).....

Secretar general,  
 IONITA MARIA

Consilier,  
 .....