



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA TUFENI  
CONSILIUL LOCAL TUFENI

### HOTĂRÂRE Nr.37 din 27.10.2022

**privind aprobarea proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI”, a cheltuielilor legate de proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local-  
nda a doua de proiecte**

Consiliul local al Comunei TUFENI, județul OLT, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, în ziua de 27.10.2022;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr.2943 din data de 26.10.2022, întocmit de inițiator, domnul Șotae Eugen Primarul Comunei TUFENI, județul OLT prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

-Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.2941/26.10.2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local TUFENI;

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUFENI**

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1).**Se aprobă proiectul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI”, și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local, runda a doua de proiecte, cu o valoare maximă eligibilă de **1.975.381,06 lei fără TVA** aferenta cheltuielilor eligibile, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de **912 mp** pentru lucrările de reabilitare energetică moderată.

**(2).**Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost calculată în conformitate cu precizările din ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10- **runda a doua de proiecte**.

Suma maximă eligibilă ce poate fi solicitată	440 euro/mp, fără TVA.
--	------------------------

*Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, COMPONENTA C10 – Fondul Local, costuri: 1 euro=4,9227 lei.*

**(3.)**Se mandatează dl.ȘOTAE EUGEN, Primarul U.A.T. Comunei TUFENI să depună cererea de finanțare și anexele la cererea de finanțare pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, [www.mdlpa.ro/investiții/PNRR](http://www.mdlpa.ro/investiții/PNRR).

**Art.2.**Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile pentru implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

**Art.3.**Se aprobă contractarea finanțării prin Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 – Fondul Local pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI”.

**Art.4.(1).** Se aproba **Nota de fundamentare a investiției** – Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).** Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru reabilitarea energetică moderată a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reiese din Raportul de audit energetic se regăsește în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.(1).** Se nominalizează dl.Șotae Eugen Primarul U.A.T. Comuna TUFENI ca reprezentant legal al comunei TUFENI în relația cu Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea finanțatoare.

**(2).**Se mandatează dl.Șotae Eugen Primarul U.A.T. Comunei TUFENI, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborării și implementării proiectului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI”.

**Art.6.**Primarul Comunei TUFENI, județul OLT și compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.7.**Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei TUFENI, județul OLT, Instituției Prefectului județul OLT, se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet.

**Data: 27.10.2022**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier LUNGU CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU  
LEGALITATE:  
Secretar al U.A.T. TUFENI ,  
IONITĂ MARIA

Anexa 1 la proiectul de HCL nr.37/27.10.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<p><i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local</i></p>	<p>Titlu apel proiect Planul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale- <b>a doua runda de atragere de fonduri proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI”</b></p>
1.	<p>Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Amplasamentul lucrarilor se afla in Comuna Tufeni, asezata in partea estica a judetului Olt. Comuna Tufeni are 3 sate componente : sat Tufeni, satul de resedinta al comunei, satul Stoborăști si satul Barza.</p> <p>Comuna Tufeni este așezată de-a lungul șoselei județene nr. 25 între km 48 și 58. Comuna Tufeni are ca vecini satele de pe malul Râului Vedea la vest și sud-vest locana, Șebănești, Crâmpoia și Gimpeteni iar la nord satele Mozăceni și Bădești de pe valea Râului Cormeana, afluent al Râului Vedea în amonte de comuna Tufeni. Comuna Tufeni este așezată de-a lungul șoselei județene nr. 25 între km 48 și 58. Teritoriul este strabatut de drumurile județene DJ 703 și DJ 679. Gările cele mai apropiate sunt: Balaci și Sinești: Gara Balaci se află la o distanță de 16 km situată pe calea ferată Costesti-Roșiorii de Vede; Gara Sinești de pe calea ferată Bucuresti-Pitesti-Craiova se afla la o distanță de 15km.</p> <p>Drumurile de legătură cu orașele s-au modernizat iar cele care leagă comuna de orașele Pitești și Slatina sunt asfaltate. Legăturile auto s- au extins încât acum comuna dispune de curse regulate auto nu numai cu orașul Pitești dar și cu orașele Slatina, Roșiorii de Vede și Drăgănești-Olt.</p> <p>Celelalte drumuri din teritoriu sunt drumuri de exploatare in camp, nepietruite.</p> <p>Amplasamentul lucrarilor il reprezinta Liceul Tehnologic, aflat in intravilanul comunei Tufeni, judet Olt.</p> <p>Pe amplasamentul studiat se afla corpul de cladire C1 in care este adapostit Liceul Tehnologic, construit, dupa declaratia beneficiarului in anul 1967 si modernizat in 2014.</p> <p>Regimul de inaltime este P+E.Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul expertizat se caracterizează prin:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Zona teritorială - rural</li><li>• Conformarea și amplasarea pe lot - clădire individuala</li><li>• Regim înălțime - medie (P+1E )</li><li>• Clasa de importanță - III conform P100.</li><li>• Categoria de importanta - C</li></ul> <p><b>Destinația principală este cea - de scoala - functionalitatea principala a cladirii fiind cea de invatamant- sediu Liceu Tehnologic.</b></p>

		<p><b>Cladirea se incadreaza in clasa de risc seismic RslV.</b></p> <p>La parter sunt 4 sali de clasa, un birou de secretariat, o cancelarie, o bibliotecă si un grup sanitar pentru fete cu 8 cabine si 8 lavoare, cabină pentru persoanele cu dizabilitati si cabină pentru profesori. La etaj se pastreaza aceeași configuratie a sălilor de clasă ca la parter, iar in locul celorlalte incaperi este un laborator si un cabinet al laboratorului..</p> <p>Peretii interiori si exteriori sunt realizati din zidarie de caramida PP de 26 cm grosime (1 caramida de 26x12x6 cm). Peretii exteriori au intre ferestre stâlpi de beton armat de 30 x 30 cm.</p> <p>Pardoselile peste sapa de beton sunt adaptate functiunii scolare: calde in clase, mozaic in zonele de circulatie.</p> <p>Iluminarea naturala este foarte buna datorita proportiilor cladirii si vitrajelor perimetrare.</p> <p>Cladirea are acoperis de tip sarpanta invelita cu table plana faltuita.</p> <p>Ferestrele sunt cu tâmplarie cu rupere de punte termica si geam termopan.</p> <p>Cladirea are structura de rezistenta alcatuita din pereti structurali din zidarie de caramida plina cu rol de preluare a sarcinilor verticale si orizontale. Sunt pereti cu goluri de usi si ferestre considerati in calcule ca o suma de spaleti de zidarie dispusi pe doua directii perpendiculare.</p> <p>Cladirea are o fundatie din beton armat, zidarie portanta si invelita cu asteriala de lemn si tabla.</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.</p> <p>Prin obiectivul de investiții se dorește reabilitarea moderata la cladirea liceului Tehnologic din localitatea Tufeni, judetul OLT.</p> <p>Obiectivul de investiții propus, respectiv „<b>CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI</b>” susține investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean, iar contextul participării la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, <u>in a doua runda de atragere de fonduri, reprezintă oportunitatea imediată și sigură de a realiza obiectivele propuse.</u></p> <p>Obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.</p> <p>Obiectivul specific al PNRR este de a atrage fondurile puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGeneration EU, în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții.</p>

		<p>Fondul local abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale.</p> <p><b>Necesitatea investiției</b> este impusă de starea curentă a clădirii și costurile ridicate de întreținere, fiind absolut necesară renovarea clădirii din punct de vedere energetic pentru a se realiza o reducere cu peste 30% a necesarului de energie primară față de situația prezentă.</p> <p><b>Oportunitatea investiției</b> este dată de apelul de proiecte care se derulează prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale- <b>în a doua runda de atragere de fonduri</b>, întrucât rata de finanțare în cazul investițiilor aferente COMPONENTEI 10 - Fondul local este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, <b>în limita bugetului alocat pe principiul „primul venit, primul servit</b>. Cheltuielile eligibile sunt considerate sumele prevăzute prin PNRR împreună cu contribuția națională (TVA-ul aferent cheltuielilor eligibile prin PNRR).</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Nu este cazul
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții este asigurat de reducerea cu peste 30% a necesarului de energie primară față de situația prezentă și, implicit de scăderea costurilor pentru întreținerea clădirii.</p> <p>Intervențiile propuse prin proiect vor contribui atât la reducerea substanțială a costurilor cu încălzirea, climatizarea și iluminatul clădirii, precum și la diminuarea impactului asupra mediului, prin utilizarea surselor regenerabile de energie și prin instalarea de tehnologii moderne, curate, cu consumuri specifice reduse.</p>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Îndeplinirea condițiilor aferente investiției este asigurată în conformitate cu prevederile Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, precum și a ANEXEI 1 - Condițiile de aplicare, respectiv criteriile de eligibilitate ale cheltuielilor pentru investiția: I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale- <b>a doua runda de atragere de fonduri</b>, astfel:</p> <p>- UAT Tufeni, județul Olt, se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili, definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, având statutul juridic de comună.</p>

- Investiția se încadrează în categoria investițiilor eligibile pentru COMPONENTA 10 - Fondul local, respectiv :

- 1.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale .

-Investiția solicitată, se încadrează în sumele alocate in cadrul rundeii a doua de atragere de fonduri pentru care exista Buget disponibil: 370.000.000 euro.

De asemenea se are in vedere ca in cadrul rundeii a doua, nu există sume prealocate pe categorii de unitate administrativ-teritorială/subdiviziune a UAT, apelul fiind destinat tuturor unităților administrativ-teritoriale și subdiviziunilor municipiului București de pe întreg teritoriul României, cu respectarea condițiilor de aplicare, respectiv a criteriilor de eligibilitate ale solicitanților și tipurilor de lucrări/categorii de cheltuieli eligibile prevăzute de Ghidul specific.

Valoare proiect: 401.280 euro fără TVA, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 912 mp, la un cost de 440,00 euro fără TVA / mp desfășurat. Cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4,9227 lei. Valoarea maximă eligibilă va fi în sumă de **1.975.381,06** lei fără TVA la care se adaugă valoarea de 375.322,40 lei TVA aferente cheltuielilor eligibile.

Criteriile de eligibilitate îndeplinite de către solicitant, comuna Tufeni:

**1. Categoria de solicitanți:**

*UAT-urile încadrate în categoria comuna*

**UAT-ul Tufeni are statut de comuna fiind îndeplinit primul criteriu de eligibilitate.**

**2. Activități eligibile:**

• În cadrul proiectelor de reabilitare moderată a clădirilor publice din orașe și comune sunt eligibile lucrările care se încadrează la codul - 026bis - Renovarea eficienței energetice sau măsuri de eficiență energetică privind infrastructura publică, proiectele demonstrative și măsurile de sprijin conforme cu criteriile de eficiență energetică/”

*Lucrări de creștere a eficienței energetice:*

**Prin proiect se va finanța reabilitarea moderată a clădirii Liceului Tehnologic din comuna Tufeni, județul Olt din punct de vedere al eficienței energetice.**

**3. Condiții ce trebuie îndeplinite:**

*Vor fi incluse la finanțare exclusiv obiectivele de investiții care îndeplinesc următoarele condiții:*

• Sunt clădiri publice cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice (ex. sedii de primărie, biblioteci, cămine culturale, case de cultură, muzee, case memoriale, centre de informare turistică, sedii de poliție, sedii de unități sanitare publice, unități școlare și creșe, clădiri ale serviciilor publice de asistență socială, etc);

**Clădirea propusă a se reabilita din punct de vedere al eficienței energetice este clădirea Liceului Tehnologic din Comuna Tufeni, Județul Olt respectiv unitate invatamant.**

• în urma implementării proiectelor de reabilitare

energetică moderată, se va obține -o reducere de minim 30% a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual, atestat prin raportul de audit energetic și certificatele de performanță energetică elaborate înainte și după executarea lucrărilor de creștere a performanței energetice;

Conform raportului de audit energetic, se propune o reducere procentuală a consumului de energie primară de 78,74 %.

- lucrările care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;

Conform raportului de expertiză tehnică se propun lucrări exclusiv de îmbunătățire a eficienței energetice.

- nu sunt încadrate în clasele I și II de risc seismic și nu sunt necesare lucrări de consolidare antiseismică, conform raportului de expertiză Tehnică;

Conform raportului de expertiză tehnică, clădirea propusă a se reabilita din punct de vedere al eficienței energetice se încadrează în clasa RS IV de risc seismic.

#### 4. Condiții generale de eligibilitate:

Solicitantul face dovada capacității de cofinanțare a proiectului pentru cheltuielile neeligibile

Solicitantul a completat și semnat o declarație de angajament conform modelului A din ghidul specific, iar datele din declarația de angajament au fost corelate cu cele din Hotărârea de Consiliu Local privind participarea la program.

Mai mult, în cadrul hotărârii de consiliu local a fost aprobată susținerea tuturor cheltuielilor neeligibile care vor asigura implementarea proiectului.

*Încadrarea valorii investiției în valoarea maximă eligibilă*

**Valoarea maximă eligibilă pentru proiect a fost aprobată prin hotărârea de consiliu local și este în sumă de 1.975.381,06 lei fără TVA la care se adaugă valoarea de 375.322,40 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile, echivalentul a 401.280 euro fără TVA, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 912 mp pentru lucrările de renovare energetică moderată cu un cost maxim de 440 euro fără TVA/mp desfășurat.**

*Încadrarea în perioada de eligibilitate a PNRR*

În cadrul cererii de finanțare, perioada de implementare asumată este de 36 luni de la data semnării contractului de finanțare, perioadă care nu depășește 30 iunie 2026.

*Proiectul propus spre finanțare include doar activități desfășurate după data de 1 februarie 2020*

Prin proiect se va finanța reabilitarea școlii care în prezent nu este reabilitată, iar reabilitarea acesteia reprezintă o activitate viitoare.

*Nu sunt eligibile cheltuielile realizate prin finanțare obținută în cadrul programelor operaționale din perioada 2014 - 2020*

Nu au fost accesate și obținute finanțări în cadrul programelor operaționale din perioada 2014-2020 pentru investiția propusă.

*Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea,*

		<p><i>accesibilitatea</i> Comuna Tufeni a completat și semnat o declarație de angajament conform modelului A din ghidul specific prin care își asumă că în cadrul procesului de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta legislația națională și comunitară aplicabilă în domeniul dezvoltării durabile, protecției mediului, egalității de șanse, de gen, nediscriminare, accesibilitate.</p> <p><i>Proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH)</i> Comuna Tufeni a completat și semnat o declarație privind aplicarea principiului DNSH („Do no significant harm” - „A nu aduce prejudicii asupra mediului”) conform modelului E din ghidul specific prin care își asumă că în cadrul procesului de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.</p>
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Implementarea proiectului se va realiza cu respectarea ghidului de finanțare și a contractului de finanțare.</p> <p><b>Actiuni realizate înainte de semnarea contractului de finanțare:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Depunerea cererii de finanțare;</li> <li>2. Evaluare (răspuns la solicitările de informații suplimentare);</li> <li>3. Semnarea contractului de finanțare;</li> </ol> <p><b>Actiuni realizate după semnarea contractului de finanțare:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare se vor depune următoarele documente obligatorii: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificatul de urbanism;</li> <li>- Documentația tehnico-economică - SF /DALI (elaborată la nivel de proiect), împreună cu devizul general;</li> <li>- Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici.</li> </ul> </li> <li>2. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 9 luni* de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se vor depune următoarele documente obligatorii: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contractul de elaborare a proiectului tehnic (PT);</li> <li>- Autorizația de construire;</li> <li>- Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic.</li> </ul> </li> <li>3. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 13 luni* de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se vor depune următoarele documente obligatorii: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contractul de lucrări încheiat, împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora.</li> </ul> </li> <li>4. Atât după încheierea contractului de execuție, cât și pe parcursul execuției lucrărilor și la finalizarea acestora, se vor depune următoarele documente obligatorii: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”) în etapa de execuție a lucrărilor de</li> </ul> </li> </ol>



		<p>intervenție), așa cum sunt solicitate și asumate prin Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului (model E).</p> <p>- În termen de maxim 5 zile de la data întocmirii acestuia, Certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care să evidențieze în mod clar atât valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte, stabiliți la secțiunea 1.4 din prezentul ghid, obținuți prin implementarea proiectului, precum și conformarea cu cerințele prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid.</p> <p>- În termen de maxim 5 zile de la data întocmirii acestuia, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificatului de performanță energetică la finalizarea lucrărilor din care să rezulte îndeplinirea cerințelor prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid. Plata finală a proiectului este condiționată de prezentarea acestui document.</p>
9.	Alte informații	<p>Proiectul respecta condițiile de eligibilitate impuse prin ghidul de finanțare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Conform expertizei tehnice, imobilul se încadrează în clasa de risc seismic RS IV (nu se finanțează clădiri încadrate RSI sau RSII)</li> </ul> <p><b><i>Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere de 78,74 % a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual.</i></b></p>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LUNGU CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general al U.A.T TUFENI  
IONIȚĂ MARIA.

## ANEXA 2

LA PROIECTUL DE H.C.L.NR. 37 / 27.10.2022

**Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic**

### **1. Investitia Propusa :**

**„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA LICEUL TEHNOLOGIC TUFENI”**

### **2. Descrierea Investitiei :**

Amplasamentul lucrarilor se afla in Comuna Tufeni, asezata in partea estica a judetului Olt. Comuna Tufeni are 3 sate componente : sat Tufeni, satul de resedinta al comunei, satul Stoborăști si satul Barza.

### **3. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND IMOBILUL**

Comuna Tufeni este așezată de-a lungul șoselei județene nr. 25 între km 48 și 58. Comuna Tufeni are ca vecini satele de pe malul Râului Vedea la vest și sud-vest locana, Șebănești, Crâmpoia și Gimpeteni iar la nord satele Mozăceni și Bădești de pe valea Râului Cormeana, afluent al Râului Vedea în amonte de comuna Tufeni. Comuna Tufeni este așezată de-a lungul șoselei județene nr. 25 între km 48 și 58. Teritoriul este străbatut de drumurile județene DJ 703 și DJ 679. Gările cele mai apropiate sunt: Balaci și Sinești: Gara Balaci se află la o distanță de 16 km situată pe calea ferată Costești-Roșiorii de Vede; Gara Sinești de pe calea ferată București-Pitești-Craiova se afla la o distanță de 15km.

Drumurile de legătură cu orașele s-au modernizat iar cele care leagă comuna de orașele Pitești și Slatina sunt asfaltate. Legăturile auto s-au extins încât acum comuna dispune de curse regulate auto nu numai cu orașul Pitești dar și cu orașele Slatina, Roșiorii de Vede și Drăgănești-Olt.

Celelalte drumuri din teritoriu sunt drumuri de exploatare in camp, nepietruite.

Amplasamentul lucrarilor il reprezinta Liceul Tehnologic, aflat in intravilanul comunei Tufeni, judet Olt.

Pe amplasamentul studiat se afla corpul de cladire C1 in care este adapostit Liceul

Tehnologic, construit, după declarația beneficiarului în anul 1967 și modernizat în 2014.

Regimul de înălțime este P+E. Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul expertizat se caracterizează prin:

- Zona teritorială - rural
- Conformarea și amplasarea pe lot - clădire individuală
- Regim înălțime - medie (P+1E)
- Clasa de importanță - III conform P100.
- Categoria de importanță - C

**Clădirea este una publică cu funcțiuni de furnizare a serviciilor publice de tipul – școală.**

Înălțimea maximă la coama este de +8.11 de la +/-0.00 care reprezintă finisajul pardoselii parterului și se află la aproximativ 50 cm de la cota terenului actual.

Cota la cornișă este +1.51.

Înălțimea liberă a parterului este de 3.30m, iar a etajului 3.10m.

Înălțimile de nivel sunt : parter 3.60m; etaj 3.30m.

Planul este rectangular, neregulat, în forma de "C". Gabaritul clădirii în plan se înscrie într-un

dreptunghi. Aria construită la sol este de 450 mp. Clasele au suprafața nominală de cca 50 mp.

Suprafața construită de  $S_c=450$  mp.

Suprafața construită desfășurată de  $S_{cd}=912$  mp.

Organizarea este cu circulația orizontală realizată cu un coridor central largime, dispus longitudinal. Circulația verticală se face pe două scări aflate la capetele coridorului în aripile perpendiculare ale clădirii.

La parter sunt 4 săli de clasă, un birou de secretariat, o cancelarie, o bibliotecă și un grup sanitar pentru fete cu 8 cabine și 8 lavoare, cabină pentru persoanele cu dizabilități și cabină pentru profesori.

La etaj se păstrează aceeași configurație a sălilor de clasă ca la parter, iar în locul celorlalte încăperi este un laborator și un cabinet al laboratorului..

Peretii interiori și exteriori sunt realizați din zidărie de cărămidă PP de 26 cm grosime (1 cărămidă 26x12x6 cm). Peretii exteriori au între ferestre stâlpi de beton armat de 30 x 30 cm.

Pardoselile peste sapa de beton sunt adaptate functiunii scolare: calde in clase, mozaic in zonele de circulatie.

Iluminarea naturala este foarte buna datorita proportiilor cladirii si vitrajelor perimetrare.

Cladirea are acoperis de tip sarpanta invelita cu table plana faltuita.

Ferestrele sunt cu tamplarie cu rupere de punte termica si geam termopan.

Cladirea are structura de rezistenta alcatuita din pereti structurali din zidarie de caramida plina cu rol de preluare a sarcinilor verticale si orizontale. Sunt pereti cu goluri de usi si ferestre considerati in calcule ca o suma de spaleti de zidarie dispusi pe doua directii perpendiculare.

Cladirea are o fundatie din beton armat, zidarie portanta si invelita cu asteriala de lemn si tabla.

#### **4. Probleme identificate :**

Constructia este adaptata dupa un proiect de tip scoala cu Sali de clasa dispuse pe doua niveluri; mai sunt incaperile anexe specifice scolilor (cancelarie, biblioteca, arhiva, grupuri sanitare);

Planul este rectangular in forma de C

Cladirea este bine intretinuta la interior si functionala. De asemenea exteriorul are o uzura redusa, dar vizibila la finisaje, Ferestrele sunt din tamplarie cu rupere termica si geam termopan..

#### **Cladirea se incadreaza in clasa de risc seismic RsIV.**

In urma expertizarii s-a constatat necesare urmatoarele lucrari:

Interventiile propuse presupun inlocuirea sistemului de incalzire cu o pompa de caldura si montarea unor panouri solare, acestea nu afecteaza structura de rezistenta si stabilitate a cladirii, acestea se pot accepta si executa in conditii obisnuite.

#### **5. Lucrari propuse**

Din punct de vedere al interventiilor realizate pana in prezent asupra constructiei, cladirea a fost supusa doar unor lucrari locale de reparatii (reparatii si zugraveli, reparatii si/sau inlocuire finisaje interioare etc).

Din punct de vedere al consumului de energie, cladirea inregistreaza consumuri mari de energie pentru incalzire si apa calda menajera, precum si consumuri mari de

energie electrica pentru iluminat, nefiind dotata cu corpuri de iluminat eficiente din punct de vedere energetic.

**Solutii de interventie propuse:**

- solutia 1 : POMPE DE CALDURA (instalare pompa de caldura pentru producere energie termica necesara incalzirii),
- solutia 2 : CENTRALA FOTOVOLTAICA (instalare panouri fotovoltaice pentru producere energie electrica – dimensionarea centralei fotovoltaice tine cont de noile valori de consum aferente economiei de energie de la solutia 4 si aferente cresterii de consum de la solutia 1),
- solutia 3 : SOLAR TERMIC (instalare panouri solar termice pentru producere energietermica aferenta apei calde de consum),
- solutia 4 : ILUMINAT LED (inlocuire surse de iluminat actuale cu surse de iluminat eficiente din punct de vedere energetic – surse led),
- solutia 5 : IZOLARE – izolarea fatadelor, parte opaca peretierteriori.

**6. Intervenițiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de cel puțin 30% fata de starea de dinainte de reabilitare;**

**Indicatori situatia actuala:**

Situatie actuala				
Energie finala				
incalzire	223,191.94	kWh/an	247.99	kWh/mp*an
ventilare	0,00	kWh/an	0,00	kWh/mp*an
racire	0,00	kWh/an	0,00	kWh/mp*an
acm	24,799.10	kWh/an	27.55	kWh/mp*an
ilumiant	6,000.00	kWh/an	6.67	kWh/mp*an

Situatie actuala				
Energie primara				
incalzire	267,830.32	kWh/an	297.59	kWh/mp*an
ventilare	0,00	kWh/an	0,00	kWh/mp*an

racire	0,00	kWh/an	0,00	kWh/mp*an
acm	29,758.92	kWh/an	33.07	kWh/mp*an
ilumiant	15,000.00	kWh/an	16.67	kWh/mp*an

<b>Situatie actuala</b>				
<b>Emisiile echivalente totale de CO2</b>				
incalzire	104,453.83			Kg CO2/an
ventilare	0,00			Kg CO2/an
racire	0,00			Kg CO2/an
acm	11,605.98			Kg CO2/an
ilumiant	3,975.00			Kg CO2/an
total	120,034.81			Kg CO2/an

Indicatorii apelului dupa implementarea solutiilor:

<b>Energie finala</b>				
incalzire	63,769.12	kWh/an	70.85	kWh/mp*an
ventilare	0.00	kWh/an	0.00	kWh/mp*an
racire	0,00	kWh/an	0,00	kWh/mp*an
acm	0,00	kWh/an	0,00	kWh/mp*an
ilumiant	2,700.00	kWh/an	3.00	kWh/mp*an

<b>Energie primara</b>				
incalzire	63,769.12	kWh/an	70.85	kWh/mp*an
ventilare	0.00	kWh/an	0.00	kWh/mp*an
racire	0,00	kWh/an	0,00	kWh/mp*an
acm	0,00	kWh/an	0,00	kWh/mp*an
ilumiant	2,700.00	kWh/an	3.00	kWh/mp*an

<b>Emisiile echivalente totale de CO2</b>		
incalzire	0,00	Kg CO2/an
ventilare	0,00	Kg CO2/an
racire	0,00	Kg CO2/an
acm	0,00	Kg CO2/an
ilumiant	0,00	Kg CO2/an
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>Kg CO2/an</b>

### 7.Concluzii:

Implementarea masurilor de eficienta energetica pentru cladirea publica va conduce in primulrand la reducerea consumurilor de energie si implicit la reducerea emisiilor de CO2, iar din punctde vedere secundar va duce la imbunatatireaconditiilor de confort in cladire si accesibilitatepentru public.

Indicatori de realizare (de output) urmariti prin realizarea investitiei sunt :

✓Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO2)

✓Scăderea consumului anual de energie primară al clădirilor publice (kWh/an)

**Economia in cazul implementarii solutiilor propuse este:**

- 73.83% economie de energie finala,

- 78.74% economie de energie primara,

- 100.00% economie de emisii echivalente totale de CO2.

***Număr de metri pătrați aferentisuprafetei de cladire renovata energetic corespunde unei suprafetedesfasurate de 912 MP.***

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LUNGU CRISTIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:**

Secretar general al U.A.T TUFENI  
IONIȚĂ MARIA